

**B&W VOORSTEL**

Kenmerk: 20bw000365

Datum voorstel: 9 september 2020	Onderwerp: Ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, Dijkversterking Wolferen-Sprok
Voorstel portefeuillehouder: <ol style="list-style-type: none"> 1. Instemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied, Dijkversterking Wolferen-Sprok' ten behoeve van de versterking van de Waaldijk tussen Wolferen-Sprok; 2. Voor dit ontwerpbestemmingsplan geen inspraakprocedure volgen en het plan direct voor zienswijzen ter inzage leggen. 3. Akkoord te gaan dat onderdelen boscompensatie en erfbeplantingenproject nader uitgewerkt worden. 	
Team/ behandelend ambtenaar: TO / F. Wiedenhoff	Status voorstel: openbaar
Portefeuillehouder: W.H. Hol	Datum b&w-vergadering: 15 september 2020
Doorgeleiding naar de raad: nee	Indien naar de raad: n.v.t.
Betrokkenen bij voorstel extern:	Betrokkenen bij voorstel intern: B. Colen, E. Sneep, J. Wouda
Advies type voorronde raad:	TIC: Nee

Bijlagen voor B&W:

1. Ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, Dijkversterking Wolferen-Sprok – toelichting – (20bij11253)
2. Ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, Dijkversterking Wolferen-Sprok – bijlagenboek toelichting – (20bij11254)
3. Ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, Dijkversterking Wolferen-Sprok – planregels – (20bij11255)
4. Ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, Dijkversterking Wolferen-Sprok – bijlagenboek planregels – (20bij11256)
5. Ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, Dijkversterking Wolferen-Sprok – verbeelding – (20bij11257)
6. Planschade dijkversterking en ervenproject Wolferen-Sprok (20bij11404)
7. Schade door dijkversterking en boscompensatie Wolferen-Sprok(20bij11405)

Bijlagen voor raad:

n.v.t.

Voorstel

1. Instemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied, Dijkversterking Wolferen-Sprok' ten behoeve van de versterking van de Waaldijk tussen Wolferen-Sprok;
2. Voor dit ontwerpbestemmingsplan geen inspraakprocedure volgen en het plan direct voor zienswijzen ter inzage leggen;
3. Akkoord te gaan dat onderdelen boscompensatie en erfbeplantingenproject nader uitgewerkt worden.

Inleiding

Om te borgen dat Nederland nu en in de toekomst beschermd is tegen overstromingen, is wettelijk vastgelegd dat primaire waterkeringen periodiek worden gecontroleerd. Primaire waterkeringen die niet voldoen aan de wettelijke eisen worden versterkt. Het Waterschap Rivierenland heeft opdracht gekregen, als beheerder van de waterkering, om de dijk te versterken.

De hoofddoelstelling van het project is dat de Waaldijken tussen Wolferen en Sprok voldoen aan de wettelijke normen voor hoogwaterveiligheid. Hiermee zijn de bewoners en waarden achter deze dijken voor langere tijd beschermd tegen hoogwater en overstroming vanuit de Waal. Het dijktraject Wolferen-Sprok moet eind 2024 voldoen aan de norm. Het betrekken van de omgeving en het benutten van meekoppelkansen behoort bij de ambities van het project.

In 2017-2018 onderzocht het waterschap, in samenwerking met de provincie Gelderland, in een integrale verkenning of een dijkversterking of een dijkversterking met dijkteruglegging bij Oosterhout (ter hoogte van Altena) de voorkeur had. De bestuurlijke besluitvorming over dijkteruglegging is afhankelijk van het nationale programma Integraal Rivier Management. Voor een dergelijk plan is veel tijd nodig om tot een goed gedragen en financieerbaar plan te komen. Dat de dijkversterking hierop moet wachten leidt tot onacceptabele vertraging voor de hoogwaterveiligheid. Daarom besloten waterschap en provincie in juni 2018 de verkenning van de dijkversterking los te knippen van de verkenning voor de dijkteruglegging.

Doel en beoogd effect

Doel is het planologisch mogelijk maken dat de versterking aan Waaldijk tussen Wolferen en Sprok kan worden uitgevoerd en daarmee kan voldoen aan de wettelijke normen voor hoogwaterveiligheid.

Argumenten

1.1 het bestemmingsplan zorgt ervoor dat een leefbare en veilige omgeving waarin unieke natuurlijke en cultuurhistorische waarden behouden blijven

Met dit bestemmingsplan wordt het nationaal belang voor onder andere: ruimte voor waterveiligheid, een duurzame zoetwatervoorziening en kaders voor klimaatbestendige stedelijke (her)ontwikkeling, mogelijk gemaakt. Naast preventie als primaire pijler bij de bescherming tegen overstromingen, is het waterveiligheidsbeleid ook gericht op het beperken van de gevolgen van een overstroming door keuzes in de ruimtelijke planning en het op orde krijgen en houden van de rampenbeheersing (meerlaagse veiligheid). De voorgenomen maatregelen voor de versterking van de dijk tussen Wolferen en Sprok dragen primair bij aan waterveiligheid en de bescherming van Nederland tegen overstromingen.

1.2 economische uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan wordt mede geborgd door de Waterwet.



Het is gebruikelijk om eventueel toewijsbare planschade te verhalen op de ontwikkelaar. In dit geval geldt de Waterwet. In de Waterwet is bepaald dat eventuele claims ten aanzien van schade veroorzaakt door deze ontwikkeling ingediend moeten worden bij het Waterschap. Het Waterschap heeft dit bevestigd in haar brief (bijlage 6). Daardoor kunnen er voor de gemeente geen kosten voor planschade ontstaan. Daarnaast wordt de mogelijke schade aan infrastructuur veroorzaakt door deze ontwikkeling door het waterschap aan de gemeente vergoed. Hiervoor is de briefovereenkomst schade door dijkversterking getekend (bijlage 7).

1.3 In het kader van het Projectplan Waterwet is een M.E.R. en een passende beoordeling opgesteld

Voor elk besluit dat betrekking heeft op activiteit(en) die voorkomen op de C of D-lijst van het Besluit milieueffectrapportage moet een toets worden uitgevoerd of belangrijke nadelige milieugevolgen kunnen worden uitgesloten. De dijkversterking kwalificeert zich als een activiteit zoals beschreven in categorie 3.2 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit m.e.r. ('De aanleg, wijziging of uitbreiding van werken inzake kanalisering of ter beperking van overstromingen, met inbegrip van primaire waterkeringen en rivierdijken'). Voor het project geldt daarom enkel een m.e.r.-beoordelingsplicht. Uit de passende beoordeling blijkt dat de instandhouding van de beschermde waarden in alle relevante Natura2000-gebieden niet in gevaar komen. Negatieve effecten als gevolg van stikstofdepositie zijn daarmee uit te sluiten.

2.1 inspraakprocedure niet noodzakelijk gelet op de planologische aanpassing van het bestemmingsplan

Het bestemmingsplan maakt geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk. Het bestemmingsplan richt zich uitsluitend op de dijkversterking en niet op de dijkverlegging. De planologische aanpassing van het bestemmingsplan buitengebied is gering en ziet voornamelijk toe op de aanpassing (verbreding/vergroting) van de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering. De delen van het traject waarop de beheersverordening De Danenberg van toepassing is, worden in het bestemmingsplan opgenomen. Ook voor dit deel van het traject dient de dubbelbestemming uitgebreid te worden. De dijkversterkingsmaatregelen zelf zijn reeds mogelijk op basis van de vigerende planregels. Gelet op het projectplan Waterwet (zie onder 2.2) wordt alleen de formele procedure voorgesteld.

2.2 Gelet op de Waterwet coördineert de provincie de procedures en vergunningen

De voorgenomen ontwikkeling kan effecten hebben op de waterhuishoudkundige situatie, zowel kwantitatief als kwalitatief. In Nederland is daarom de toetsing van de wateraspecten een verplicht onderdeel voor elke ruimtelijke ontwikkeling. Voor de dijkversterking Wolferen-Sprok is een Projectplan Waterwet opgesteld. Dit is verplicht bij werken of werkzaamheden in of nabij een waterstaatswerk die tot gevolg hebben dat er een wijziging wordt aangebracht in de normatieve toestand (richting, vorm, afmeting of constructie) van het waterstaatswerk. Gedeputeerde Staten is in deze het bevoegd orgaan, waardoor alle procedures en vergunningen gecoördineerd verlopen

3.1 De afspraken over de boscompensatie en erfbeplantingsproject zorgen dat de ruimtelijke kwaliteit van het Waaldijklandschap behouden en versterkt kan worden.

Het waterschap compenseert 0,5 hectare bos bij het depot aan de Klipstraat. Daarnaast willen waterschap en gemeente de resterende 1,52 hectare bos compenseren binnen de gemeentegrenzen van Overbetuwe. De voorkeur gaat daarbij uit naar locatie de Danenberg. De komende periode vindt vervolgoverleg plaats over de locatie, het bostype en de vergoeding. De inspanningsverplichting hiervoor is schriftelijk vastgelegd, zie bijlage 6.



Als gevolg van de dijkversterking worden bij circa 80 erven bomen en struiken verwijderd. Stichting Landschapsbeheer Gelderland (SLG) kan de dijkbewoners, waar (erf)beplanting wordt verwijderd, stimuleren om het groene karakter van hun erven te versterken door het aanplanten van landschappelijke beplanting zoals heggen, hoogstamfruitbomen en bosjes. Dit draagt bij aan een aantrekkelijk, streekeigen en herkenbaar dijklandschap en 'Gastvrije Waaldijk'. Waterschap en provincie zijn bereid om 50% van de kosten van het project te dragen. Het project moet nog nader worden uitgewerkt. We bekijken o.a. nog in hoeverre de benodigde gemeentelijke financiering mogelijk is.

Kanttekeningen en risico's

1.1 De dijkteruglegging valt buiten de scope van het traject

De bestuurlijke besluitvorming over dijkteruglegging is afhankelijk van het nationale programma Integraal Rivier Management. Voor een dergelijk plan is veel tijd nodig om tot een goed gedragen en financierbaar plan te komen. Dat de dijkversterking hierop moet wachten leidt tot onacceptabele vertraging voor de hoogwaterveiligheid. Daarom besloten waterschap en provincie in juni 2018 de verkenning van de dijkversterking los te knippen van de verkenning voor de dijkteruglegging. De Barro reservering blijft echter wel gehandhaafd.

Financiën

De kosten voor de bestemmingsplanprocedure wordt gedekt door de leges op grond van de legesverordening. Eventuele nadeelcompensatie en schade tijdens de werkzaamheden aan het openbaar gebied worden vergoed door het Waterschap.

Vervolg

Planning

Na uw besluit volgens advies ligt het ontwerpbestemmingsplan – na publicatie in Het Gemeente Nieuws, het Gemeenteblad en Staatscourant – gedurende zes weken voor zienswijzen ter inzage. Een ieder kan zienswijzen indienen op het ontwerpbestemmingsplan. Verder wordt het plan geplaatst op de gemeentelijke website en op ruimtelijkeplannen.nl. Het verloop van de procedure inclusief publicaties wordt gecoördineerd door Gedeputeerde Staten in het kader van het Projectplan Waterwet.

De boscompensatie en het ervenproject worden nader uitgewerkt. Zodra hierover meer bekend is leggen wij u hierover een B&W voorstel voor.

Communicatie

De kennisgeving van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan wordt gepubliceerd op de gemeentepagina van Het Gemeente Nieuws, het Gemeenteblad, in de Staatscourant en op de gemeente website. Alle omwonenden en belanghebbenden worden door Gedeputeerde Staten en het Waterschap geïnformeerd over het project. Tevens is door het Waterschap een speciale projectwebsite ingericht.

Participatie

Evaluatie

n.v.t.

