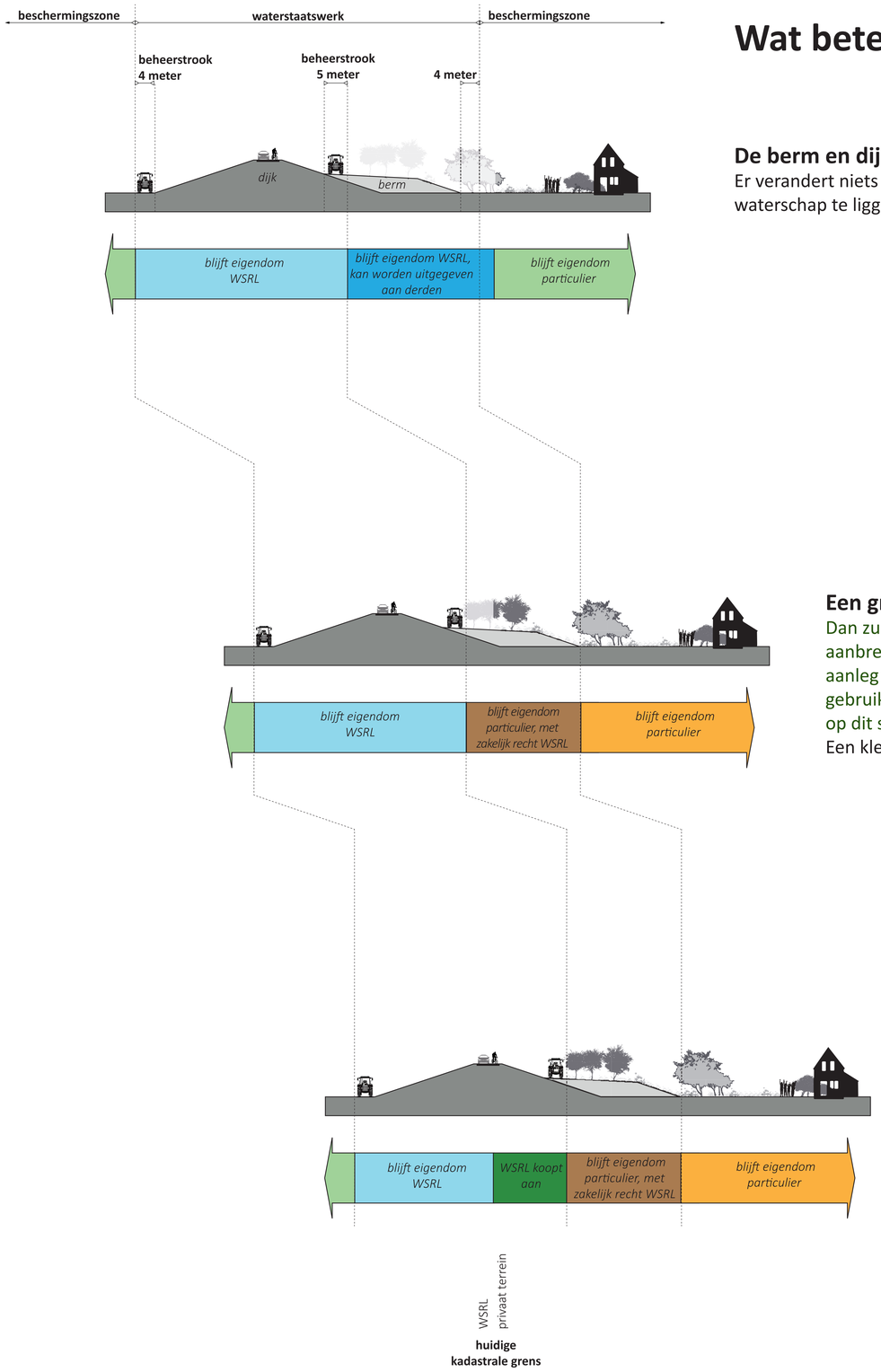
De dijkversterking heeft mogelijk gevolgen voor eigendomssituaties

Beleid

Het nieuwe beleid is dat WSRL alleen gronden in eigendom wil hebben die speciale aandacht vragen ten aanzien van het beheer. Met name aan de binnenzijde van de dijk zijn mogelijkheden tot behoud van eigendom, zoals bij de aanleg van binnenbermen. In geval van behoud van eigendom is eveneens medegebruik mogelijk.

Rechts ziet u de mogelijkheden.



Wat betekent dit voor u?

De berm en dijk komen buiten uw kavel te liggen

Er verandert niets aan de eigendomssituatie. De berm komt op grond van het waterschap te liggen.

Een groot deel van de berm komt op uw kavel te liggen

Dan zult u eigenaar blijven van dat deel van uw kavel. WSRL zal daar een berm op aanbrengen en de werkzaamheden daarvoor zo goed mogelijk met u afstemmen. Na aanleg ligt de berm grotendeels op uw gronden, maar kunt u uw grond wederom in gebruik nemen. Het waterschap wenst een zakelijk recht (erfdienstbaarheid) te vestigen op dit stukje grond.
Een klein deel van de berm komt op grond van het waterschap te liggen.

Een groot deel van de berm komt op uw kavel te liggen, zelfs een deel van de dijk en beheerstrook

Dan zal WSRL het gebied van de dijk en de beheerstrook van 5 m (vanaf het kruispunt talud-berm) in eigendom verwerven.
De rest van uw kavel blijft in uw eigendom. Het WSRL zal daar een berm op aanbrengen en de werkzaamheden daarvoor zo goed mogelijk met u afstemmen. Na aanleg ligt de berm grotendeels op uw gronden, maar kunt u uw grond wederom in gebruik nemen. Het waterschap wenst een zakelijk recht (erfdienstbaarheid) te vestigen op dit stukje grond.

Waterschap Rivierenland | De Betuwse Waard

Datum: 10-12-2019
Formaat: A0