



Dijkversterking Wolferen- Sprok

Inventarisatie en analyse ruimtelijke plannen

Waterschap Rivierenland

11 oktober 2016

Project Dijkversterking Wolferen-Sprok
Document Inventarisatie en analyse ruimtelijke plannen
Status Definitief 02
Datum 11 oktober 2016
Referentie TL269-1/16-016.980

Opdrachtgever Waterschap Rivierenland
Projectcode TL269-1
Projectleider ir. M. Franssen
Projectdirecteur ing. A.J.P. Helder

Auteur(s) mw. M.M.K. Vanderschuren MSc
Gecontroleerd door mw. A.M.S. Vrij MSc
Goedgekeurd door mw. A.M. van der Vlugt MSc

Paraaf



Adres Witteveen+Bos Raadgevende ingenieurs B.V.
Van Twickelostraat 2
Postbus 233
7400 AE Deventer
+31 (0)570 69 79 11
www.witteveenbos.com
KvK 38020751

Het kwaliteitsmanagementsysteem van Witteveen+Bos is gecertificeerd op basis van ISO 9001.

© Witteveen+Bos

Niets uit dit document mag worden veelevoudigd en/of openbaar gemaakt in enige vorm zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Witteveen+Bos Raadgevende ingenieurs B.V. noch mag het zonder dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd, behoudens schriftelijk anders overeengekomen. Witteveen+Bos aanvaardt geen aansprakelijkheid voor enigerlei schade die voortvloeit uit of verband houdt met het wijzigen van de inhoud van het door Witteveen+Bos geleverde document.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	1
1.1	Aanleiding	1
1.2	Doel inventarisatie en analyse ruimtelijke plannen	2
1.3	Uitgangspunten en afbakening	2
1.4	Leeswijzer	2
2	RJKSBELEID	3
2.1	Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR)	3
2.2	Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro)	4
2.3	Nationaal Waterplan 2016-2021	7
3	PROVINCIAAL BELEID	9
3.1	Omgevingsvisie Gelderland	9
3.2	Omgevingsverordening Gelderland	10
4	REGIONAAL BELEID	14
4.1	Waterbeheerprogramma 2016-2021 'Koers houden, kansen benutten'	14
4.2	Visie Deltadijken Waterschap Rivierenland	15
4.3	Visie WaalWeelde	15
5	GEMEENTELIJK BELEID	17
5.1	Gemeente Overbetuwe	21
5.1.1	Bestemmingsplan Buitengebied Overbetuwe	21
5.1.2	Bestemmingsplan Buitengebied, Noordoever Strandpark Slijk-Ewijk	23
5.1.3	Landschapsvisie Slijk-Ewijk / Landgoed Loenen	25
5.1.4	Herinrichtingsplan Loenense buitenpolder	27
5.1.5	Buitengebied, beheersverordening De Danenberg	28
5.1.6	Landschapsvisie De Danenberg	29
5.1.7	Bestemmingsplan Oosterhout	31
5.1.8	Bestemmingsplan Oosterhout, Park Tergouw	33
5.1.9	Bestemmingsplan Oosterhout, Hoge Wei	34

5.1.10	Toekomstvisie+	35
5.2	Gemeente Nijmegen	36
5.2.1	Nijmegen Ruimte voor de Waal	36
5.2.2	Landschapszone	37
5.2.3	Landschapszone - 2 (Kavels Park Waaienstein)	39
5.2.4	Bestemmingsplan Nijmegen de Stelt	40
5.2.5	Bestemmingsplan Nijmegen Vossenpels Zuid	41
5.2.6	Bestemmingsplan Vossenpels, herziening sportpark	43
5.2.7	Bestemmingsplan Nijmegen Ooyse Schependom	45
5.2.8	Buitengebied Dorp Lent	47
5.2.9	Bestemmingsplan Buitengebied Valburg	49
5.2.10	Ambitiedocument Hof van Holland, Broodkorf en Woenderskamp	51
5.2.11	Toekomstvisie Fort Beneden Lent	53
5.2.12	Bestemmingsplan Nijmegen Woonpark Oosterhout 2013	53
5.2.13	Bestemmingsplan Stadsbrug	55
5.2.14	Bestemmingsplan Graaf Alardsingel	56
5.2.15	Facetbestemmingsplan Archeologie	57
5.2.16	Structuurvisie Nijmegen	59
5.2.17	Toekomstvisie Stad in Zicht	61
5.2.18	Inrichtingsplan Oosterhoutse Waarden	61
5.3	Gemeente Lingewaard	63
5.3.1	Bestemmingsplan Bemmelse Waard	63
5.3.2	Bestemmingsplan Herinrichting Bemmelse Waard	65
5.3.3	Bestemmingsplan Park Lingezen	67
5.3.4	Structuurvisie Gemeente Lingewaard	69
5.4	Gemeente Neder-Betuwe	71
5.4.1	Bestemmingsplan Buitengebied Dodewaard en Echteld	71
5.4.2	Bestemmingsplan Plattelandswoningen	72
6	CONCLUSIE: CRITERIA EN KANSEN	73
	Laatste pagina	73

1

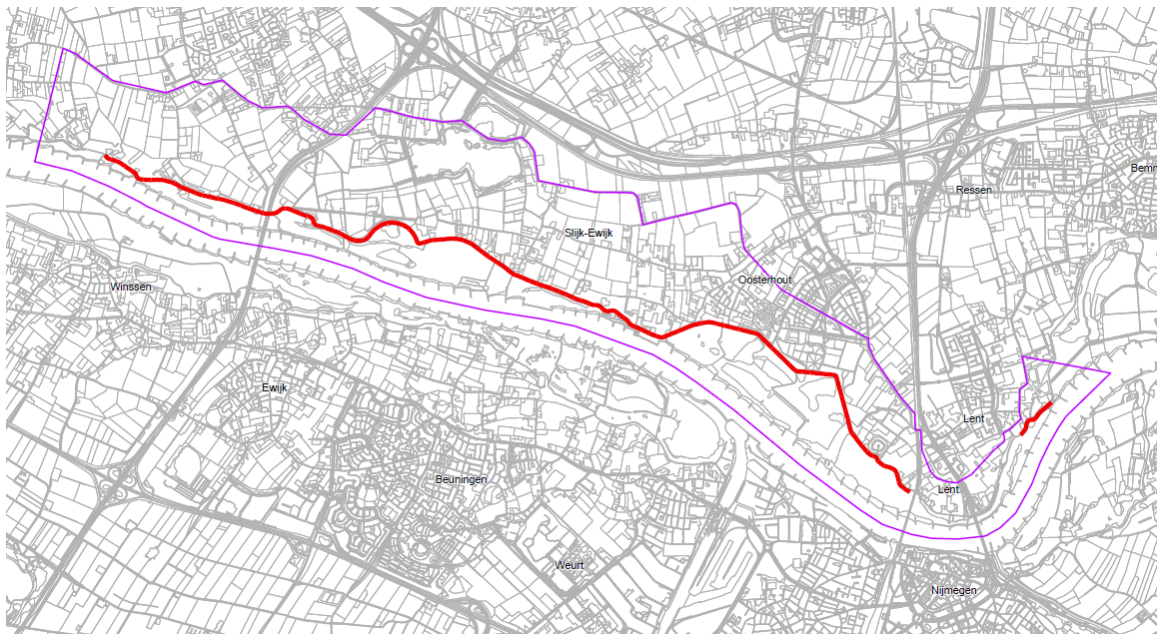
INLEIDING

1.1 Aanleiding

Waterschap Rivierenland is voornemens de Waaldijk te versterken tussen Wolferen en Sprok. In opdracht van Waterschap Rivierenland heeft Witteveen+Bos voor het project 'dijkversterking Wolferen-Sprok (WOS)' de advieswerkzaamheden uitgevoerd. Het project bevindt zich nu in de verkenningsfase. Deze verkenningsfase omvat de onderdelen 'Ruimtelijk Kwaliteitskader, Belevingswaardenonderzoek en Conditionering'. Ten behoeve van de conditionering is onder andere de 'Inventarisatie en analyse ruimtelijke plannen' opgesteld.

Het project 'Dijkversterking Wolferen-Sprok' heeft betrekking op de versterking van de dijk langs de noordzijde van de Waal tussen Sprok ten oosten van Lent en Wolferen ten westen van de snelweg A50. Het traject kent 2 delen: circa 0,5 kilometer dijk rondom Sprok en circa 11 kilometer dijk tussen Lent en Wolferen. Het traject wordt onderbroken door de teruggelegde dijk bij Lent, die buiten deze opdracht valt. Zie afbeelding 1.1 voor een kaart met het dijktracé en het onderzoeksgebied voor de 'Inventarisatie en analyse ruimtelijke plannen'. Het onderzoeksgebied valt binnen de gemeenten Neder-Betuwe, Overbetuwe, Nijmegen en Lingewaard.

Afbeelding 1.1 Dijktracé en onderzoeksgebied dijkversterking Wolferen-Sprok



1.2 Doel inventarisatie en analyse ruimtelijke plannen

Ter ondersteuning van het dijkversterkingsproject Wolferen-Sprok heeft Witteveen+Bos een beleidsanalyse uitgevoerd van het ruimtelijk beleid dat op het plangebied van toepassing is. Het doel van dit rapport is om vigerende ruimtelijke plannen, -beleid en -voornemens met een tijdshorizon van 2025 te inventariseren, en een doorkijk te geven tot aan 2040. De beleidsstukken die in dit document aan bod komen, hebben een kaderstellende werking voor het dijkversterkingsproject Wolferen-Sprok.

1.3 Uitgangspunten en afbakening

Voor de uitvoering van het project is het van belang te weten welke beleidsstukken kaderstellend zijn. Het vigerende beleid op Rijksniveau, provinciaal, regionaal en gemeentelijk niveau stellen regels en geven richting aan projecten zoals dijkversterking Wolferen-Sprok.

In de beleidsanalyse is daarom het beleid op bovengenoemde niveaus geïnventariseerd en geanalyseerd. Daarbij is alleen gekeken naar het vigerende beleid, en naar regionale en gemeentelijke (toekomst)visies. Er is niet afzonderlijk gekeken naar verwachte woningbouwontwikkelingen en logistieke ontwikkelingen die (nog) niet zijn vertaald in bestemmingsplannen of visies.

Dijkverbetering Wolferen - Sprok bestaat uit diverse afgekeurde dijkvakken. Momenteel worden de dijkvakken opnieuw beschouwd in een nadere veiligheidsanalyse, vanwege diverse (externe) ontwikkelingen en inzichten waarmee rekening moet worden gehouden. Naar verwachting wordt de opgave een dijkversterking van 12,9 kilometer, waarmee sprake is van een integrale dijkversterking over het hele dijktraject tussen Wolferen en Sprok. Aangezien een ontwerp nog niet beschikbaar is, ligt de focus van de inventarisatie en analyse van ruimtelijke plannen voornamelijk bij het identificeren van aandachtspunten waar het project op basis van het vigerende beleid rekening mee dient te houden. Omdat het versterkingsplan nog niet is uitgewerkt, kan nog niet getoetst worden of het plan binnen het beleid past en kunnen alleen kaders vanuit het beleid worden aangegeven.

De aanpassing van het project, de keuze voor een voorkeursalternatief/ontwerp, de wijziging van omstandigheden of de invoering of wijziging van beleidsstukken kunnen tot gevolg hebben dat niet meer aan de criteria en doelstellingen van het vigerend beleid wordt voldaan, of dat daar dan juist wel aan wordt voldaan. Omdat in de loop van het project mogelijk wijzigingen optreden in het beleidskader, wordt geadviseerd om de beleidsanalyse te actualiseren wanneer een keuze is gemaakt voor het ontwerp.

1.4 Leeswijzer

In het eerste hoofdstuk van deze analyse is ingegaan op het Rijksbeleid, in het tweede hoofdstuk wordt het provinciaal beleid besproken. In hoofdstuk 3 komt het regionale beleid aan bod en ten slotte is in hoofdstuk 4 het gemeentelijk beleid beschreven.

2

RIJKSBELEID

In dit hoofdstuk is het Rijksbeleid beschreven dat kaderstellend is voor het dijkversterkingsproject Wolferen-Sprok. Het Rijk is verantwoordelijk voor waterveiligheid van de grote rivieren in Nederland. Ambities en doelstellingen op gebied van dit thema zijn beschreven in de onderstaande documenten.

2.1 Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR)

Tabel 2.1 Statusinformatie Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte

Status	Datum	Bevoegd gezag
Vastgesteld (definitief)	13 maart 2012	Rijksoverheid

Op 13 maart 2012 is de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) vastgesteld. De SVIR vervangt verschillende nota's, waaronder de Nota Ruimte en Nota Mobiliteit. In de SVIR schetst het kabinet hoe Nederland er in 2040 uit moet zien: concurrerend, bereikbaar, leefbaar en veilig. Het ruimtelijk beleid en mobiliteitsbeleid wordt meer aan provincies en gemeenten overgelaten. De Rijksoverheid richt zich op nationale belangen, zoals een goed vestigingsklimaat, een degelijk wegennet en waterveiligheid.

Met de vaststelling van de SVIR hebben decentrale overheden zoals gemeenten en provincies op het terrein van ruimtelijke ordening meer beleidsvrijheid gekregen. De Rijksoverheid is van mening dat gemeenten en provincies beter op de hoogte zijn van de regionale en lokale behoeften. In dat verband dient de afweging welke ruimtelijke ingrepen noodzakelijk zijn aan decentrale overheden te worden overgelaten.

De rijksdoelen op gebied van een goed vestigingsklimaat, degelijk wegennet en waterveiligheid zijn in de SVIR nader uitgewerkt in dertien nationale belangen. Voor de dijkversterking Wolferen-Sprok is met name het nationaal belang 'ruimte voor waterveiligheid, een duurzame zoetwatervoorziening en kaders voor klimaatbestendige stedelijke (her)ontwikkeling' van belang.

Om dit in de SVIR gestelde doel te bereiken kan ruimtelijke ontwikkeling niet los worden gezien van water. Het Deltaprogramma biedt gezamenlijke overheden een basis om te werken aan bescherming tegen overstromingen, aan schoon water, aan de beschikbaarheid van voldoende zoet water en aan klimaatbestendige stedelijke (her)ontwikkeling. In het Deltaprogramma is voor de Rijntakken, waar het Waalgebied onderdeel van is, een gebiedsgericht deelprogramma opgezet waarin eerdergenoemde opgaven en ambities zijn uitgewerkt.

De doelen die de Rijksoverheid in de SVIR stelt moeten worden geïmplementeerd in provinciale, regionale en gemeentelijke plannen. Het project Wolferen-Sprok moet daarom rekening houden met de volgende doelen en nationale belangen:

- ruimte voor waterveiligheid, een duurzame zoetwatervoorziening en kaders voor klimaatbestendige stedelijke (her)ontwikkeling;
- zorgvuldige afweging en transparante besluitvorming bij alle ruimtelijke en infrastructurele besluiten.

Het dijkversterkingsproject Wolferen-Sprok heeft tot doel om de gedeelten van het dijktraject die naar verwachting niet meer aan de nieuwe waterveiligheidsnormen zullen voldoen (4^e veiligheidstoetsing in 2017) op robuuste wijze te versterken. Daarmee voldoet het project aan het eerste nationale belang. Daarnaast worden belanghebbenden vanaf de verkenningsfase actief bij het project betrokken, waardoor een zorgvuldige afweging kan worden gemaakt en de transparantie van de besluitvorming wordt bevorderd. Hiermee voldoet het project ook aan het tweede criterium dat de SVIR aan het project stelt. Het project past daarmee binnen de beleidsambities van de SVIR.

2.2 Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro)

Tabel 2.2 Statusinformatie Besluit algemene regels ruimtelijke ordening

Status	Datum	Bevoegd gezag
in werking	30 december 2011	Rijksoverheid

Het kabinet heeft in de SVIR vastgesteld dat voor een beperkt aantal onderwerpen de bevoegdheid om algemene regels te stellen, zou moeten worden ingezet. Het Barro voorziet in de juridische borging van dit nationale beleid. Het Barro stelt regels ten aanzien van Rijkswaarwegen, project Mainportontwikkeling Rotterdam, kustfundament, grote rivieren, Waddenzee en Waddengebied, defensie, Ecologische hoofdstructuur, erfgoederen van uitzonderlijke universele waarde, hoofdwegen en hoofdspoorwegen, elektriciteitsvoorziening, buisleidingen van nationaal belang voor vervoer van gevaarlijke stoffen, primaire waterkeringen buiten het kustfundament en IJsselmeergebied (uitbreidingsruimte). Andere overheden zijn gebonden aan de regels uit het Barro.

Van bovengenoemde rijksbelangen waarvoor het Barro regels stelt, zijn de volgende relevant voor het dijkversterkingsproject Wolferen-Sprok:

- titel 2.1 Rijkswaarwegen: De Waal behoort tot de rijkswaarwegen, daarom moet het project rekening houden met het voorkomen van belemmeringen voor de scheepvaart (artikel 2.1.3. van het Barro). Het gaat om belemmeringen voor:
 - de doorvaart van de scheepvaart in de breedte, hoogte en diepte;
 - de zichtlijnen van de bemanning en de op het schip aanwezige navigatieapparatuur voor de scheepvaart;
 - het contact van de scheepvaart met bedienings- en begeleidingsobjecten;
 - de toegankelijkheid van de rijkswaarweg voor hulpdiensten, en;
 - het uitvoeren van beheer en onderhoud van de rijksweg.De dijkversterking Wolferen-Sprok leidt niet tot bovenstaande belemmeringen, omdat werkzaamheden plaatsvinden rondom de bestaande dijk, en niet in de Waal zelf;
- titel 2.4 Grote rivieren: De Waal is een van de grote rivieren van Nederland, zoals te zien in afbeelding 2.1. Daarom moet het project dijkversterking Wolferen-Sprok rekening houden met artikelen 2.4.3 t/m 2.4.7. In deze artikelen zijn samengevat de volgende regels beschreven:
 - in het rivierbed zijn nieuwe bestemmingen alleen toegestaan als het veilig en doelmatig gebruik van het oppervlaktewaterlichaam geborgd blijft, de ontwikkeling geen belemmering vormt voor de vergroting van de afvoercapaciteit van de rivier, waterstandverhoging of de afname van het bergend

vermogen worden geminimaliseerd en de ecologische toestand van het oppervlaktewaterlichaam niet verslechtert (artikel 2.4.3);

- in het stroomvoerende deel van het rivierbed zijn wijzigingen ondermeer toegestaan voor de verwezenlijking en het beheer van natuurterreinen, voor het verwezenlijken van voorzieningen die onlosmakelijk met de waterrecreatie zijn verbonden en voor de verwezenlijking van voorzieningen van groot openbaar belang die niet buiten het rivierbed kunnen worden gerealiseerd (artikel 2.4.4.);
- een bestemmingswijziging in het stroomvoerend deel van het rivierbed die niet riviergebonden activiteiten mogelijk maakt, is alleen toegestaan als is vastgesteld welke maatregelen worden genomen die per saldo meer ruimte voor de rivier opleveren (artikel 2.4.5.);
- grootschalige of kapitaalintensieve ontwikkelingen die rivierverruimende maatregelen kunnen belemmeren zijn niet toegestaan in vast te stellen bestemmingsplannen;

Het dijkversterkingsproject Wolferen-Sprok voorziet niet in ontwikkelingen die rivierverruimende maatregelen beperken, en voldoet daarmee aan de regels die het Barro stelt voor grote rivieren. Artikel 2.4.4 biedt het project de mogelijkheid om naast het verbeteren van de waterveiligheid in het gebied, ook te investeren in de ontwikkeling van natuur en recreatie op en nabij de dijk;

- titel 2.11 Primaire waterkeringen buiten het kustfundament: binnen het plangebied bevinden zich gronden waarop een primaire waterkering en gebieden die binnen een beschermingszone vallen. Dit thema is daarom relevant voor de dijkversterking Wolferen-Sprok. Bestemmingsplanwijzigingen in dit gebied zijn toegestaan zolang bij de verwezenlijking daarvan geen belemmeringen kunnen ontstaan voor het onderhoud, de instandhouding of versterking van de primaire waterkering (artikel 2.11.3.). Gezien de aard van het voorgenomen project, waarbij de versterking van de primaire waterkering centraal staat, is de voorgenomen ontwikkeling in overeenstemming met deze titel.

Ruimtelijke reservering dijkeruglegging Oosterhout en A50-Dodewaard

Onder de beleidslijn Grote Rivieren is in het Barro een ruimtelijke reservering van kracht voor gebieden die nu binnendijs liggen maar ruimte bieden om buitendijs gebracht te worden. Een gebiedsreservering is van toepassing voor de dijkerugleggingen Oosterhout en A50-Dodewaard¹. Daarmee faciliteert het beleid de voorgenomen maatregelen op deze gedeelten van het tracé Wolferen-Sprok.

De andere thema's waarvoor in het Barro regels zijn opgesteld, zijn niet relevant voor de dijkversterking Wolferen-Sprok. Het project is daarmee in overeenstemming met dit beleidsdocument.

¹ Voor het traject A50-Dodewaard heeft de adviescommissie geadviseerd om de bestaande ruimtelijke reservering te schrappen zodra duidelijk wordt dat zelfrealisatie en dijkverhoging de maatregel kunnen vervangen. Bron: Stuurgroep Delta-Rijn, Stuurgroep Rijnmond Drechtsteden, April 2014. *Deltaprogramma Definitief advies VKS Waal en Merwedde*.

Afbeelding 2.1 Barro-kaart toewijzing gebied Grote rivieren, het projectgebied is weergegeven met een groene contour



2.3 Nationaal Waterplan 2016-2021

Tabel 2.3 Statusinformatie Nationaal Waterplan 2016-2021)

Status	Datum	Bevoegd gezag
Vastgesteld	10 december 2015 (voor periode 2016-2021)	Rijksoverheid (Ministerie van Infrastructuur en Milieu en Ministerie van Economische Zaken)

Het Nationaal Waterplan 2016-2021 is de opvolger van het Nationaal Waterplan 2009-2015 en is vastgesteld op 10 december 2015. Met het Nationaal Waterplan 2016-2021 zet het kabinet de volgende stap in het robuust en toekomstgericht inrichten van het Nederlandse watersysteem. De focus ligt daarbij op een goede bescherming tegen overstromingen, het voorkómen van wateroverlast en droogte en het bereiken van een goede waterkwaliteit en een gezond ecosysteem.

Het Rijk is verantwoordelijk voor de waterveiligheid en waterkwaliteit van rijkswater. Het Nationaal Waterplan is kaderstellend voor de beleidsplannen van andere overheden.

De effecten van klimaatverandering leiden ertoe dat het Nationaal Waterplan 2016-2021 een sterke focus heeft op waterveiligheid. Voor het projectgebied is een normspecificatie vastgesteld van een overstromingsrisico van 1/30.000 per jaar of kleiner. Het vereiste beschermingsniveau kan worden gerealiseerd door dijken, duinen en stormvloedkeringen te versterken en rivierverruimende maatregelen te nemen.

Op het gebied van waterkwantiteit en -kwaliteit stelt het Nationaal Waterplan een robuuste watervoorziening centraal. Nu al zijn er soms watertekorten. In de toekomst zal dit naar verwachting vaker voorkomen door klimaatverandering, verzilting en sociaal-economische ontwikkelingen. Het bestaande (hoofd)watersysteem wordt beschermd en versterkt als buffer en aanvoerroute voor zoetwater met een aantal gerichte investeringen. Daarnaast moet slim watermanagement, waarbij samenwerkende waterbeheerders gebruikmaken van actuele, gedeelde informatie, de afstemming van vraag en aanbod in tijden van watertekort verbeteren. Op gebied van waterkwaliteit is de ambitie om eind 2021 goed op koers te liggen met het realiseren van de doelen van de Kaderrichtlijn Water.

Daarnaast streeft het kabinet naar integrale combinaties tussen ruimtelijke opgaven en water, waarbij ruimtelijke inrichtingen een belangrijke rol spelen bij het oplossen van wateropgaven. Omgekeerd is het van belang om bij ruimtelijke opgaven vroegtijdig rekening te houden met wateropgaven en de veerkracht van watersystemen. De gewenste betere verbinding tussen water en ruimte geldt voor alle opgaven op het gebied van waterveiligheid, zoetwater en waterkwaliteit.

De voorgenomen dijkversterking Wolferen-Sprok sluit goed aan bij de ambitie van het Nationaal Waterplan om de waterveiligheid te verbeteren. Voor de Waal en het omliggende gebied zijn de volgende drie criteria geformuleerd:

- 1 waterkering op orde brengen;
- 2 onderhoud waterkering;
- 3 gevolgen beperken bij overstroming: klimaatbestendig en waterrobuust inrichten.

Deze waterveiligheidsopgaven zijn weergegeven in afbeelding 2.2.

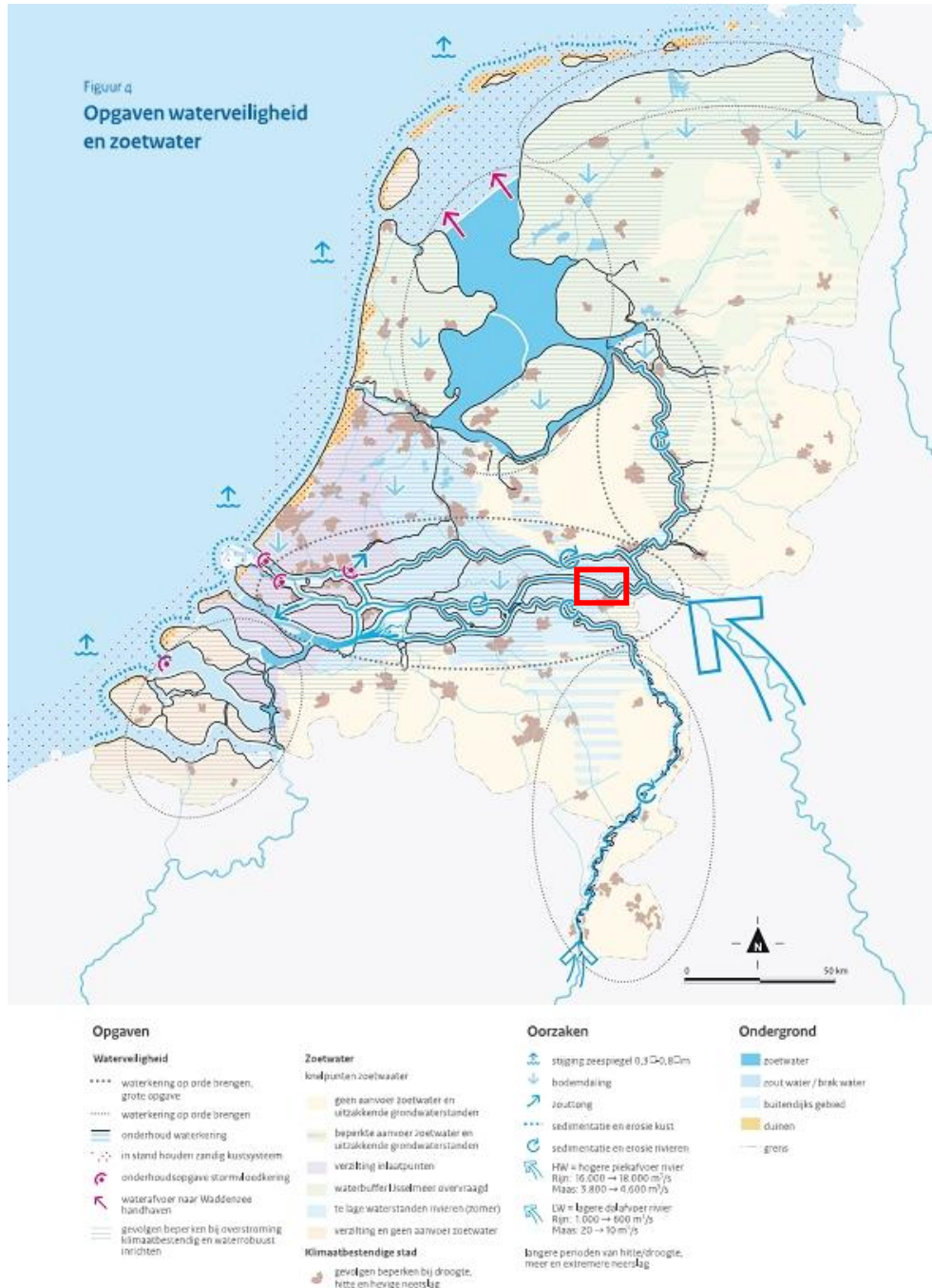
Dijkversterkingsproject Wolferen-Sprok heeft de ambitie om de waterkering over het gehele traject te laten voldoen aan de nieuwe normering op het gebied van waterveiligheid. Daarnaast draagt het project waar mogelijk bij aan een mooier, natuurlijker en economisch sterker gebied. Deze projectambities passen binnen

de doelstelling van het Nationaal Waterplan om een gebied klimaatbestendig en waterrobuust in te richten en om wateropgaven en ruimtelijke vraagstukken te integreren. De projectambities zijn daarmee in overeenstemming met het Nationaal Waterplan.

Vooruitblik richting 2050

Rijk, provincies, gemeenten en waterschappen hebben de gezamenlijke ambitie dat Nederland in 2050 zo goed mogelijk klimaatbestendig en waterrobuust is ingericht en bij (her)ontwikkelingen geen extra risico op schade en slachtoffers ontstaat als gevolg van een overstrooming, voor zover dat redelijkerwijs haalbaar is. Klimaatbestendig en waterrobuust inrichten zal daarom uiterlijk in 2020 onderdeel zijn van beleid en handelen.

Afbeelding 2.2 Waterveiligheidsopgaven uit Nationaal Waterplan 2016-2021. Het projectgebied is weergegeven met een rode contour



3

PROVINCIAAL BELEID

In dit hoofdstuk wordt het provinciale beleid besproken dat kaders stelt voor het dijkversterkingsproject Wolferen-Sprok. Het projectgebied is volledig gelegen binnen de provincie Gelderland, daarom zijn de Omgevingsvisie Gelderland en de Omgevingsverordening Gelderland kaderstellend. In dit hoofdstuk wordt ook de Voorkeursstrategie Waal en Merwedede besproken, omdat hierin staat beschreven hoe de provincie met dijkversterkings- en rivierverruimingsprojecten wenst om te gaan.

3.1 Omgevingsvisie Gelderland

Tabel 3.1 Statusinformatie Omgevingsvisie Gelderland

Status	Datum	Bevoegd gezag
vastgesteld	9 juli 2014	provincie Gelderland

In de Omgevingsvisie Gelderland, vastgesteld op 9 juli 2014, beschrijven Gedeputeerde Staten van Gelderland de maatschappelijke opgaven die centraal staan in de komende vijf tot tien jaar en wordt richting gegeven aan toekomstige ontwikkelingen. Ten aanzien van het project dijkversterking Wolferen-Sprok zijn de onzekerheden over de gevolgen van klimaatontwikkelingen de meest relevante opgave die in de Omgevingsvisie Gelderland is benoemd.

In de Omgevingsvisie heeft de provincie twee hoofddoelen uitgewerkt:

- 1 een duurzame economische structuur;
- 2 het borgen van de kwaliteit en veiligheid van onze leefomgeving.

Voor de realisatie van de tweede doelstelling is een robuust en toekomstbestendig water- en bodemsysteem voor alle gebruiksfuncties, bij droogte, hitte en waterovervloed essentieel.

In de Omgevingsvisie Gelderland stelt de provincie dat klimaatverandering dwingt tot aanpassingen in het waterbeheer. Watercondities worden extremer en grilliger. De provincie stuurt daarom aan op een nauwe samenwerking met landbouw en andere gebiedspartners, die een cruciale rol spelen voor zowel waterkwaliteit als waterkwantiteit.

Op het gebied van waterveiligheid is preventie van overstromingen vanuit de grote rivieren de belangrijkste pijler van het beleid. Bij een dreigende overstroming werken veiligheidsregio's, waterschappen en andere partijen samen, zodat tijdig en adequaat wordt gehandeld. De provincie pakt waterveiligheidsvraagstukken als volgt aan:

- waterveiligheid wordt bij voorkeur in samenhang met Natura 2000-doelstellingen en verbetering van de ruimtelijke kwaliteit gerealiseerd;
- voor het realiseren van de waterveiligheidsopgave gaat de voorkeur uit naar een samenspel van dijkversterking en rivierverruiming;

- de te nemen maatregelen worden in gebiedsprocessen en in samenspraak met partners uitgewerkt;
- de tijdshorizon van de klimaatopgave is het jaar 2050, daarom neemt de provincie nu geen ruimtelijk besluit over de maatregelen uit de voorkeursstrategieën. De Omgevingsvisie is dus niet kaderstellend voor wat betreft de maatregelen uit de voorkeursstrategieën.

Op korte termijn is het op orde krijgen van primaire en regionale keringen het belangrijkste waterveiligheidsdoel. In 2050 moeten alle waterkeringen aan de nieuwe waterveiligheidsnormen voldoen. Dijkversterkingsproject Wolferen-Sprok draagt hieraan bij.

Voorkeursstrategie Waal en Merwedees

Tabel 3.2 Statusinformatie Voorkeursstrategie Waal en Merwedees

Status	Datum	Auteur
concept advies	11 november 2013	Stuurgroep Delta-Rijn en de Stuurgroep Drechtsteden

Voor waterveiligheid op de lange termijn gaat de provincie uit van de voorkeursstrategieën Waal en Merwedees, Nederrijn/Lek en IJssel die zijn opgesteld door de Stuurgroep Delta-Rijn en de Stuurgroep Drechtsteden (conceptadvies november 2013). Het advies in de voorkeursstrategie is opgebouwd uit preventieve maatregelen voor de periode tot 2030 en tot 2050, met een doorkijk naar de lange termijn (2100). In de voorkeursstrategie is het op orde brengen van het dijktraject Wolferen-Sprok geagendeerd voor de periode 2015-2030. Daarnaast is een dijkeruglegging bij Oosterhout geprogrammeerd voor 2030-2050.

Bij dijkverbredings- en rivierverruimingsprojecten geeft de provincie de voorkeur aan een integrale aanpak, waarbij ook ruimtelijke- en economische ambities, bestaande landschappelijke, natuur- en cultuurhistorische waarden en ruimtelijke kwaliteit worden meegenomen. Deze voorkeuren kunnen beschouwd worden als criteria voor projecten zoals dijkversterking Wolferen-Sprok.

De door de Omgevingsvisie en voorkeursstrategie gestelde criteria sluiten goed aan bij het project dat, waar mogelijk, wateropgaven integreert met het behouden of versterken van natuur-, landschappelijke, en recreatieve waarden in het gebied. De voorgenomen ontwikkeling is daarmee in overeenstemming met de omgevingsvisie en voorkeursstrategie.

3.2 Omgevingsverordening Gelderland

Tabel 3.3 Statusinformatie Omgevingsverordening Gelderland

Status	Datum	Bevoegd gezag
vastgesteld	11 november 2015	provincie Gelderland

De Omgevingsverordening Gelderland is op 11 november 2015 vastgesteld door Provinciale Staten. De doelstellingen uit de omgevingsvisie worden juridisch vertaald in de Omgevingsverordening. In de Omgevingsverordening zijn regels opgenomen op gebied van ruimtelijke ordening, milieu, water, verkeer en bodem. Gemeenten zijn verplicht om bestemmingsplannen aan te passen aan de in de

Omgevingsverordening gestelde regels. Voor dijkversterking Wolferen-Sprok zijn regels met betrekking tot de volgende thema's relevant:

- water;
- natuur;
- landschap.

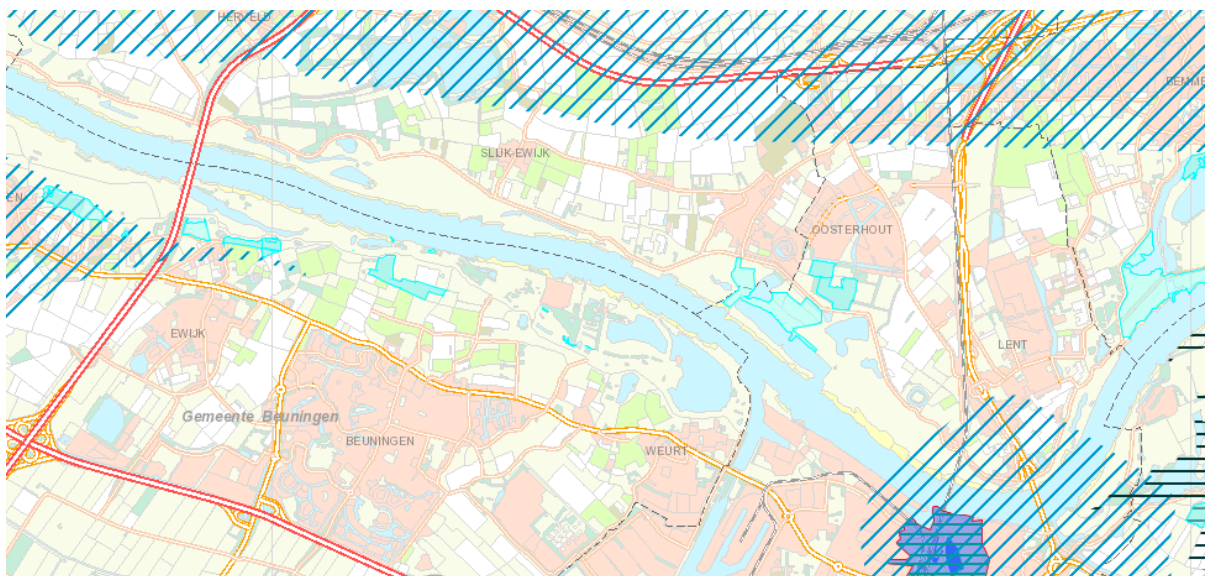
Water

Voor het plangebied stelt de Omgevingsverordening de volgende regels op het gebied van water:

- het gebied ten zuiden van Lent is aangewezen als intrekgebied ten behoeve van de drinkwaterwinning, zoals weergegeven in afbeelding 3.1. Dit betekent dat de winning van fossiele energie, zoals aardgas, aardolie, schaliegas en steenkoolgas hier niet is toegestaan;
- de gebieden ten zuiden van Oosterhout en ten oosten van Lent zijn in de Omgevingsverordening aangeduid als 'Functies van Water', zoals weergegeven in afbeelding 3.1. Dit betekent dat Gedeputeerde Staten bij de uitvoering van waterprojecten op verzoek afwijkingen kunnen toestaan van de waterfuncties. Dit is alleen toegestaan als het noodzakelijk is voor de realisatie van een project en als aan de volgende voorwaarden is voldaan:
 - de afwijking is van ondergeschikt belang in relatie tot de omvang van functies die in het project worden gerealiseerd;
 - de afwijking heeft voldoende draagvlak blijkens overleg met betrokken partijen;
 - de haalbaarheid van de voorgeschreven functies is in het geding.






Voor dit thema voldoet de voorgenomen dijkversterking Wolferen-Sprok aan de eisen die gesteld worden in de Omgevingsverordening Gelderland.

Afbeelding 3.1 Omgevingsverordening Gelderland, regels water. Uitsnede van het projectgebied



Legenda

Omgevingsverordening Gelderland
(december 2015)

-  Boringsvrije zone
-  Functies van Water
-  Grondwaterbescherming
-  Intrekgebieden
-  KWO-vrije zone
-  Stiltegebieden
-  Waterwingebied

Natuur

Het grootste deel van het plangebied dijkversterking Wolferen-Sprok valt binnen het Gelders Natuurnetwerk en de Groene Ontwikkelingszone, zoals weergegeven in afbeelding 3.2. In een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden gelegen binnen het Gelders Natuurnetwerk (GNN) worden nieuwe functies niet mogelijk gemaakt tenzij sprake is van redenen van groot openbaar belang. Bij wijzigingen in het gebied moet worden voldaan aan het volgende criterium:

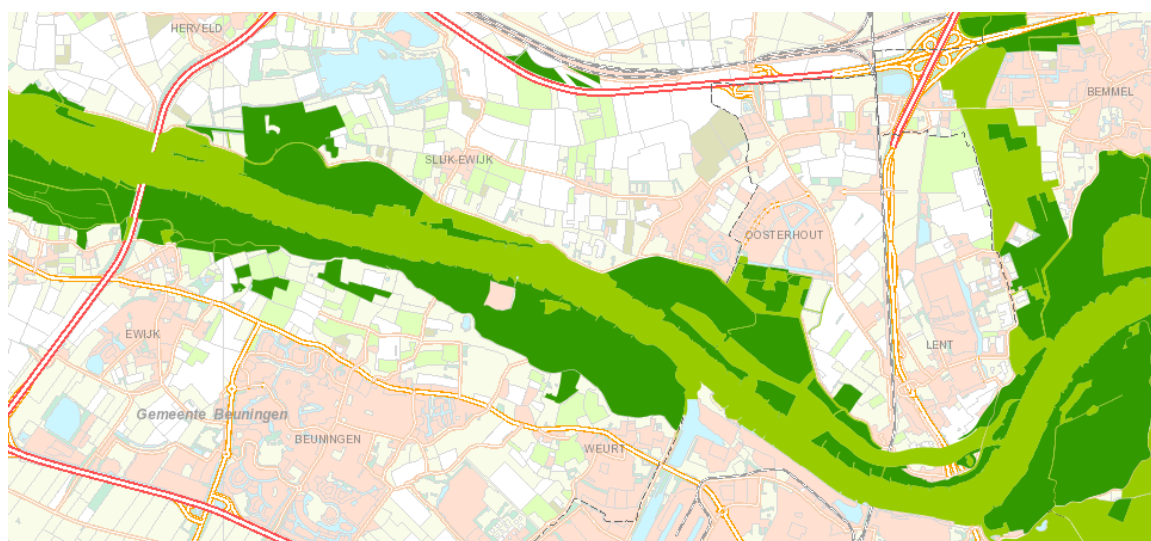
- negatieve effecten op kernkwaliteiten van het gebied, de oppervlakte en de samenhang moeten zoveel mogelijk worden beperkt.

In een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden gelegen binnen de Groene Ontwikkelingszone (GO) worden geen nieuwe grootschalige ontwikkelingen mogelijk gemaakt die leiden tot significante aantasting van de kernkwaliteiten van het betreffende gebied tenzij sprake is van groot openbaar belang. Kleinschalige ontwikkelingen kunnen mogelijk worden gemaakt als wordt voldaan aan de volgende criteria:

- in de toelichting bij het bestemmingsplan wordt aangetoond dat de kernkwaliteiten van het betreffende gebied, in hun onderlinge samenhang bezien, per saldo substantieel worden versterkt;
- deze versterking moet planologisch zijn verankerd in hetzelfde of een gelijktijdig vast te stellen bestemmingsplan.




Het dijkversterkingsproject Wolferen-Sprok houdt waar mogelijk rekening met bestaande natuurwaarden. Aantasting van natuurwaarden binnen het plangebied kan echter niet worden uitgesloten. Een robuuste en klimaatbestendige dijkversterking is een ontwikkeling van groot openbaar belang, dat ondersteund wordt door de eerder beschreven nationale beleidsdocumenten en daarmee is de noodzaak van het project te onderbouwen. Het project biedt daarnaast kansen om aanwezige natuurwaarden in gedeelten van het plangebied te behouden of te versterken.

Afbeelding 3.2 Omgevingsverordening Gelderland, regels natuur. Uitsnede van het projectgebied



Legenda

Omgevingsverordening Gelderland
(december 2015)

-  Beschermingszone natte landnatuur
-  Gelders natuurnetwerk
-  Groene ontwikkelingszone

Landschap

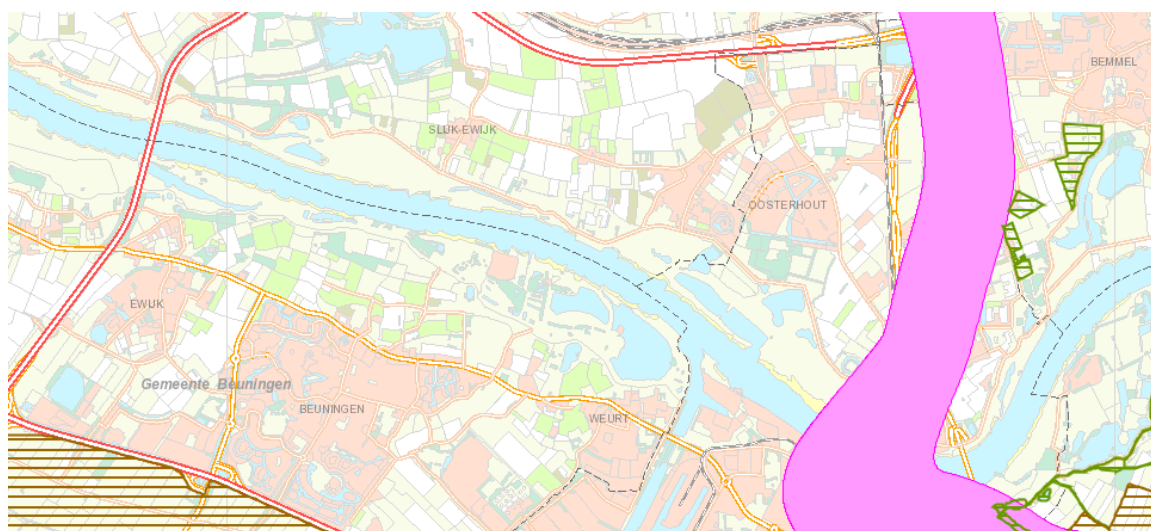
Voor het thema landschap stelt de Omgevingsverordening regels die relevant zijn voor het plangebied dijkversterking Wolferen-Sprok. In afbeelding 3.3 is te zien dat een deel van het gebied binnen de Romeinse Limes valt. De Limes is de unieke, samenhangende en goed bewaard gebleven voormalige (militaire) grens van het Romeinse Rijk. Voor gebieden behorende tot de Romeinse Limes moet rekening worden gehouden met de volgende criteria:

- een bestemmingsplan voor gronden die deel uitmaken van de Romeinse Limes, mag geen activiteiten mogelijk maken die de kernkwaliteiten aantasten;
- de toelichting op een bestemmingsplan moet een beschrijving omvatten van de in het plangebied aanwezige cultuurhistorische waarden, alsook het door de gemeente te voeren beleid en de onderbouwing hiervan.

Een deel van het plangebied, gelegen ten oosten van Lent, is aangewezen als Nationaal Landschap buiten GNN, GO en NHW, zoals weergegeven in afbeelding 3.3. Voor deze gebieden geldt het volgende criterium: het bestemmingsplan mag alleen bestemmingen mogelijk maken die de kernkwaliteiten van het Nationaal Landschap niet aantasten of versterken. Het is mogelijk om activiteiten die afbreuk doen aan de kernkwaliteiten toe te staan als er sprake is van redenen van groot openbaar belang en als compenserende maatregelen worden getroffen.

Dijkversterking Wolferen-Sprok voorkomt waar mogelijk de aantasting van landschappelijke kwaliteiten. In dit stadium van het project kan aantasting van de Romeinse Limes of het Nationaal Landschap niet worden uitgesloten. Als aantasting van landschappelijke kwaliteiten onvermijdbaar blijkt, kan het project toch mogelijk worden gemaakt door te beargumenteren dat het project van groot openbaar belang is. Het project biedt daarnaast ook kansen om in gedeelten van het plangebied landschappelijke kwaliteiten te behouden of te versterken.

Afbeelding 3.3 Omgevingsverordening Gelderland, regels landschap. Uitsnede van het projectgebied.



Legenda

Omgevingsverordening Gelderland
(december 2015)

-  Nationaal landschap buiten GNN, GO en NHW
-  Nieuwe Hollandse Waterlinie
-  Romeinse Limes
-  Waardevol open gebied

4

REGIONAAL BELEID

In dit hoofdstuk worden regionale beleidsstukken besproken, dit zijn plannen die gemeentelijke en provinciale grenzen overschrijden. Op het projectgebied van dijkversterking Wolferen-Sprok zijn het waterbeheersprogramma van Waterschap Rivierenland en de Visie WaalWeelde van toepassing.

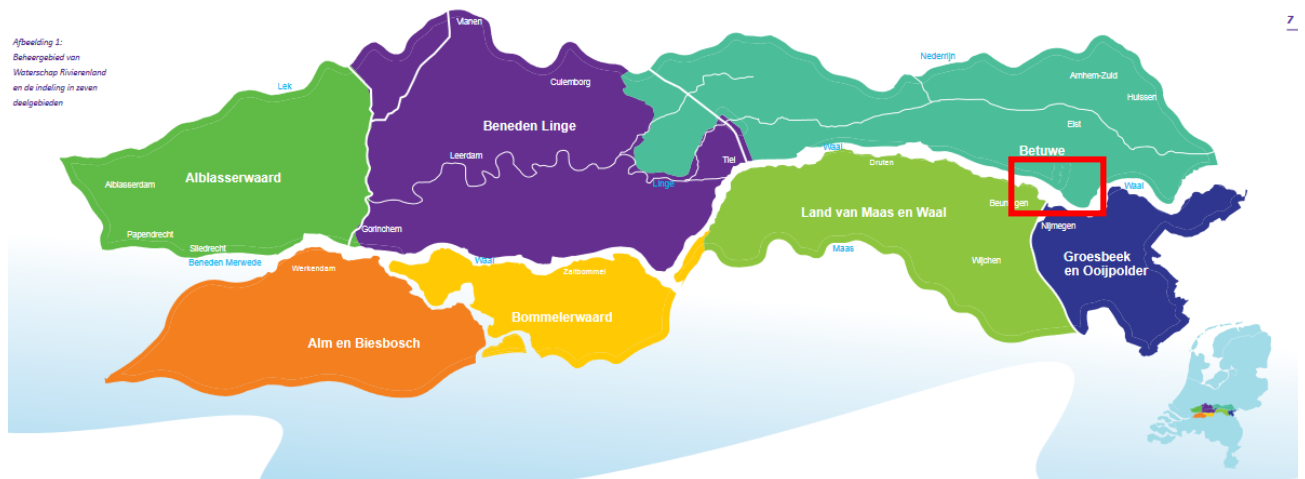
4.1 Waterbeheerprogramma 2016-2021 'Koers houden, kansen benutten'

Tabel 4.1 Statusinformatie Waterbeheerprogramma 2016-2021

Status	Datum	Bevoegd gezag
vastgesteld	27 november 2015 (voor planperiode 2016-2021)	Waterschap Rivierenland

Op 27 november 2015 heeft het bestuur van Waterschap Rivierenland het Waterbeheerprogramma 2016-2021 vastgesteld. Het beheersgebied waarop dit programma van toepassing is, is weergegeven in afbeelding 4.1. Dit document beschrijft wat het waterschap in de planperiode 2016-2021 wil bereiken en hoe doelen worden behaald. Het is een richtinggevend document, maar schrijft geen maatregelen voor om zo integrale oplossingen te zoeken en meerdere wateropgaven in samenhang aan te kunnen pakken. Dijkversterkingen en een klimaatbestendig watersysteem zijn speerpunten van het beleid. Het dijktraject Wolferen-Sprok is één van de projecten waar het waterschap de komende periode aan werkt. Het project voldoet daarmee aan de doelstellingen uit het Waterbeheerprogramma van het waterschap.

Afbeelding 4.1 Beheersgebied Waterschap Rivierenland. Het projectgebied is weergegeven met een rode contour.



4.2 Visie Deltadijken Waterschap Rivierenland

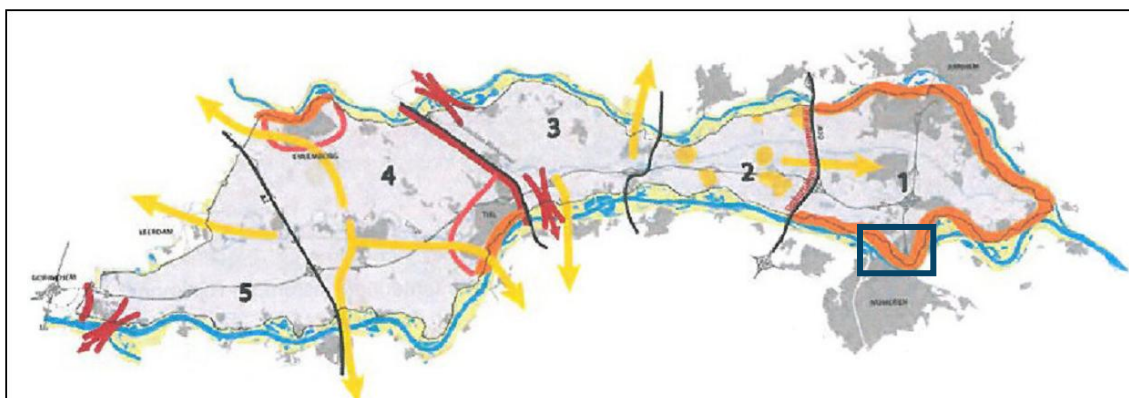
Tabel 4.2 Statusinformatie Visie Deltadijken

Status	Datum	Auteur
onbekend (gepubliceerd)	16 september 2013	Waterschap Rivierenland

Op 16 september 2013 heeft het Waterschap Rivierenland de Visie Deltadijken gepubliceerd. In deze visie analyseert het waterschap de kansen en belemmeringen voor het concept deltdadijken, een nieuw instrument ter bescherming tegen hoogwater. Deltadijken kunnen, afhankelijk van hun vorm, gecombineerd worden met andere functies, waardoor zij bijdragen aan een robuuste en klimaatbestendige inrichting. Op de dijk kunnen woningen en bedrijven worden gebouwd, maar ook recreatie- en natuurparken worden gerealiseerd.

Bij een te versterken dijk, gelegen op een kansrijke locatie voor een deltdadijk, zal het waterschap streven naar de realisatie van een deltdadijk. Zonder een combinatie met reguliere, noodzakelijke dijkversterking acht het waterschap de realisatie van een doorbraakvrije deltdadijk (financieel) niet haalbaar. Provincie Gelderland heeft in 2010 onderzoek uitgevoerd naar kansrijke gebieden, deze gebieden zijn in afbeelding 4.2 weergegeven met een oranje lijn. Het dijktraject Wolferen-Sprok is daarbij aangemerkt als één van de kansrijke gebieden.

Afbeelding 4.2 Kansrijke gebieden voor de realisatie van een deltdadijk (oranje lijn). Projectgebied Wolferen-Sprok is weergegeven met een blauwe contour



4.3 Visie WaalWeelde

Tabel 4.3 Statusinformatie visie Waalweelde

Status	Datum	Auteurs
definitief	16 december 2010	15 Waalgemeenten, waterschap Rivierenland, Rijkswaterstaat Oost-Nederland, Ministerie I&M en Ministerie EZ, provincie Gelderland

WaalWeelde is een regionaal programma dat in 2009 tot stand is gekomen dankzij de samenwerking tussen 15 Waalgemeenten, waterschap Rivierenland, Rijkswaterstaat Oost-Nederland, de ministeries van

Infrastructuur en Milieu (I&M), Landbouw, Natuur en Voedsel (LNV) en de provincie Gelderland. Op 16 december 2010 hebben Provinciale Staten kennis genomen van de visie WaalWeelde en het ruimtelijk investeringsprogramma. Het plangebied van de visie is weergegeven in afbeelding 4.3.

Door middel van een integrale gebiedsontwikkeling en het koppelen van lokale opgaven en beleidsopgaven heeft de WaalWeelde tot doel om de ruimtelijke kwaliteit van het Waallandschap te verbeteren in combinatie met rivierveiligheid. Daarbij wordt met name aandacht besteed aan de versterking van:

- waterafvoer/veiligheid van wonen en werken;
- natuurontwikkeling;
- economie (watergebonden bedrijventerreinen, overslag);
- wonen;
- toerisme en recreatie;
- cultuurhistorie;
- energie en klimaat.

De Visie WaalWeelde is geen juridisch document en heeft geen officiële status. De visie heeft echter wel een officiële bestuurlijke status. Dit betekent dat de betrokken partijen hebben afgesproken dat de visie het toekomstbeeld is waaraan zij gezamenlijk gaan werken. Daarmee geeft de visie ook richting aan het dijkversterkingsproject Wolferen-Sprok.

Binnen het dijktraject Wolferen-Sprok liggen twee projecten die behoren bij de visie WaalWeelde:

- dijkteruglegging Oosterhoutse Waarden (zie paragraaf 5.2.15);
- (concept) herinrichtingsplan Loenensche Buitenpolder (zie paragraaf 5.1.4).

Afbeelding 4.3 Plangebied WaalWeelde¹. Projectgebied Wolferen-Sprok is weergegeven met een rode contour



¹ Bron: http://www.stroming.nl/pdf/folder_waalweelde.pdf

5

GEMEENTELIJK BELEID

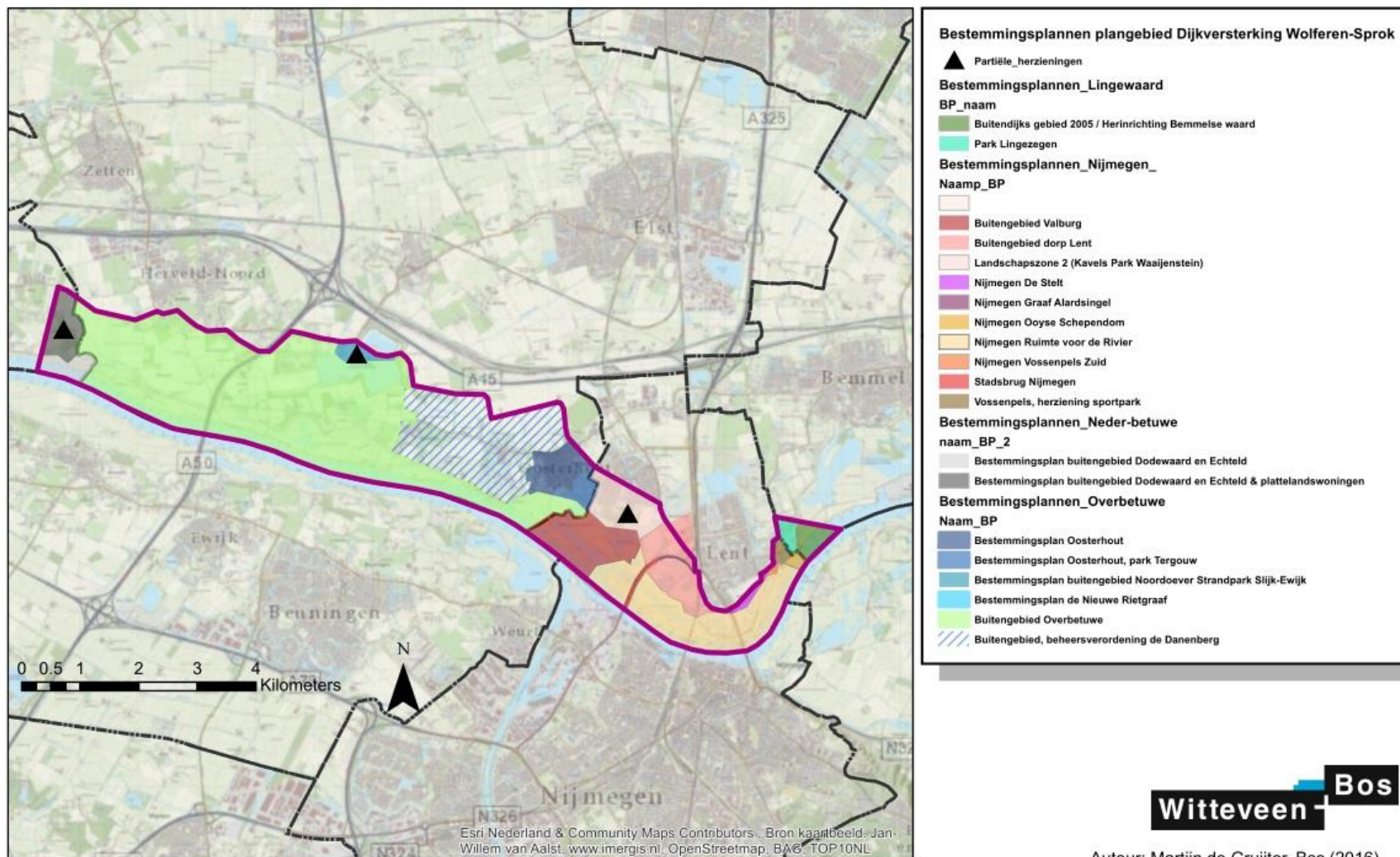
In dit hoofdstuk worden bestemmingsplannen en toekomstvisies besproken voor de vier gemeenten, die zijn gelegen binnen het projectgebied Wolferen-Sprok. Het gaat om de volgende gemeenten:

- 1 gemeente Overbetuwe;
- 2 gemeente Nijmegen;
- 3 gemeente Lingewaard;
- 4 gemeente Neder-Betuwe.

Op afbeelding 5.1 is een overzichtskaart weergegeven van alle vigerende bestemmingsplannen binnen projectgebied Wolferen-Sprok. Op afbeelding 5.2 zijn alle gemeentelijke visies binnen het projectgebied afgebeeld.

Afbeelding 5.1 Overzichtskaart bestemmingsplannen projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok

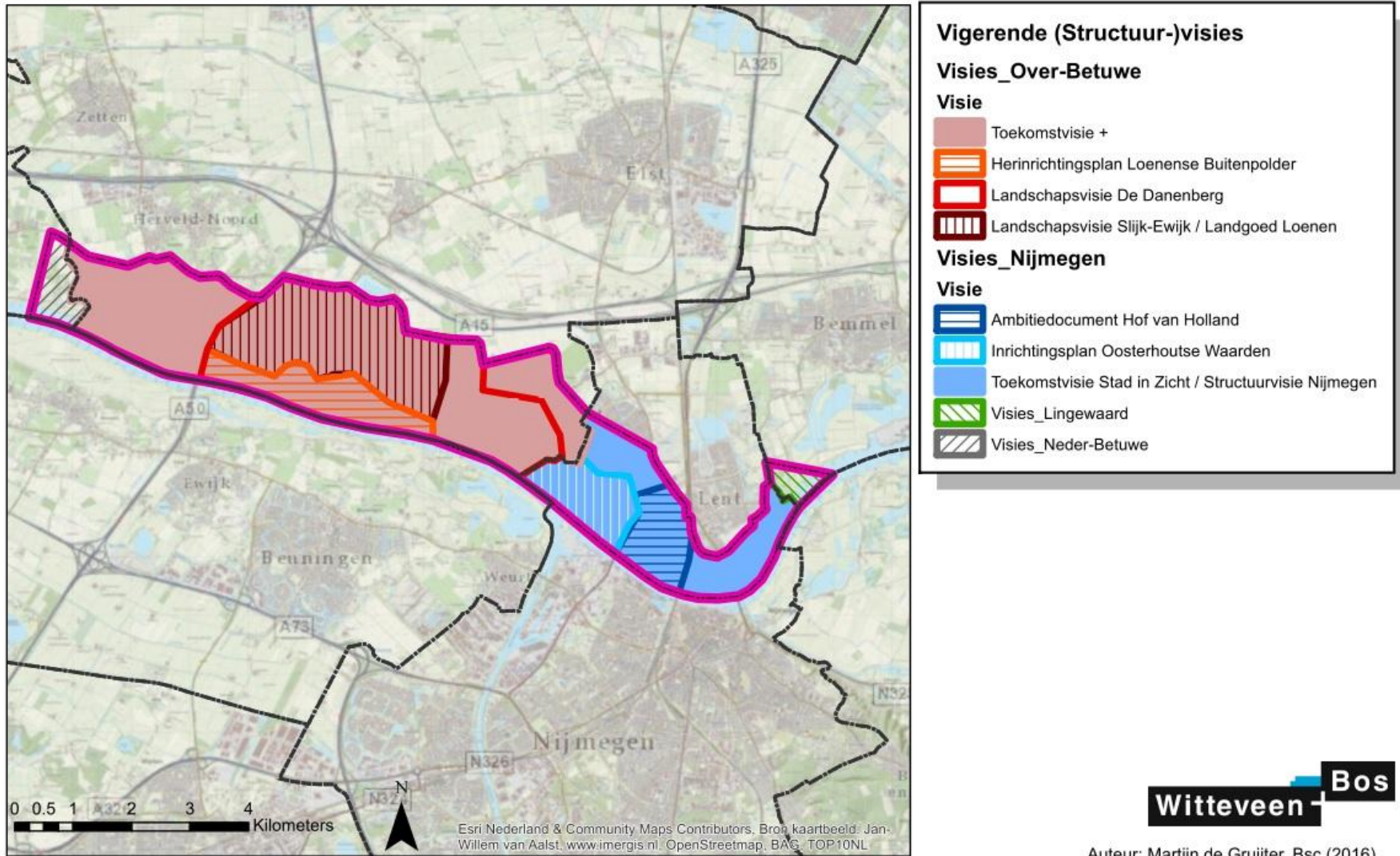
Vigerende bestemmingsplannen plangebied Wolferen-Sprok



Auteur: Martijn de Gruijter, Bsc (2016)
 Projectcode: Dijkversterking Wolferen-Sprok

Afbeelding 5.2 Overzicht gemeentelijke visies projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok

Vigerende (structuur-) visies in het plangebied



Auteur: Martijn de Gruijter, Bsc (2016)
Projectcode: Dijkversterking Wolferen-Sprok

5.1 Gemeente Overbetuwe

5.1.1 Bestemmingsplan Buitengebied Overbetuwe

Tabel 5.1 Statusinformatie bestemmingsplan Buitengebied Overbetuwe

Status	Datum	Bevoegd gezag
vastgesteld	30 april 2014	gemeente Overbetuwe

Het plangebied voor de dijkversterking ligt gedeeltelijk binnen het bestemmingsplan Buitengebied Overbetuwe dat is vastgesteld op 30 april 2014 door de gemeente Overbetuwe. Het bestemmingsplangebied omvat de gehele gemeente, met uitzondering van het stedelijk gebied, zoals weergegeven in afbeelding 5.3a. Het gedeelte van het bestemmingsplangebied dat relevant is voor de dijkversterking is weergegeven met een rode contour.

In het bestemmingsplan identificeert de gemeente Overbetuwe een aantal ontwikkelingen waarop het bestemmingsplan anticipeert. Een aantal trends is: de opkomst van het plattelandstoerisme, de opkomst van de boomkwekerijsector, de doorgaande herstructurering van de landbouw, de doorgaande schaalvergroting en de verschraling van voorzieningen op het platteland en de leefbaarheid die onder druk staat.

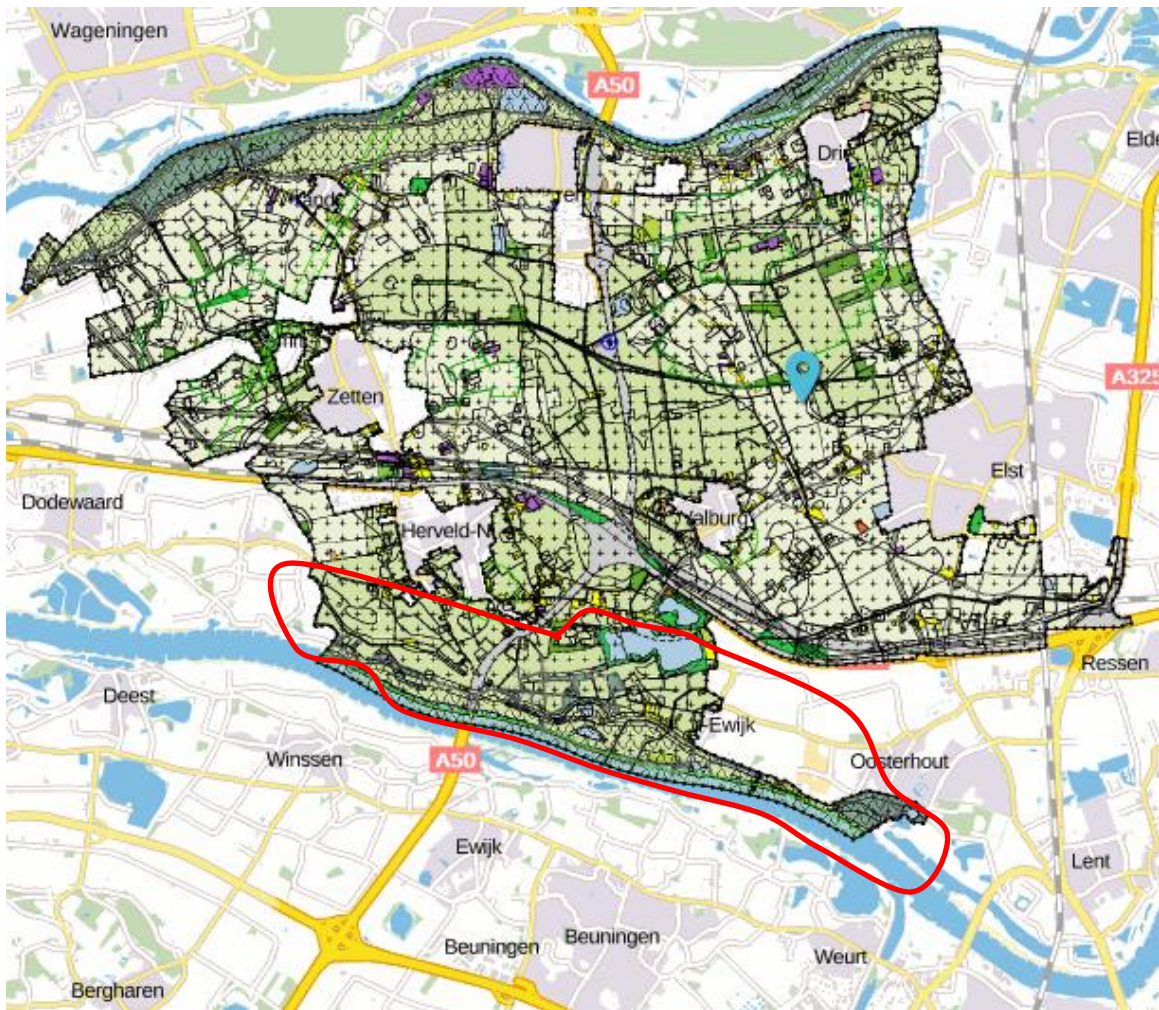
Het bestemmingsplan heeft een consoliderend karakter, wat betekent dat voor veel functies de huidige situatie in stand gehouden wordt. De voornaamste doelstelling van bestemmingsplan Buitengebied Overbetuwe is het behouden van agrarische activiteiten en het ondersteunen van landschaps- en natuurontwikkeling. Daaronder verstaat de gemeente ook het op peil houden van de leefbaarheid en vitaliteit van het buitengebied. Verder hecht de gemeente veel belang aan het behouden en waar mogelijk versterken van waardevolle gebiedskenmerken. Verstening door woningbouw of niet-agrarische bebouwing kan deze kenmerken aantasten.

Voor een gedeelte van het bestemmingsplangebied is de dubbelbestemming 'Waterstaat - Waterkering' opgenomen, zoals weergegeven in afbeelding 5.3b. Dijkversterkingsmaatregelen moeten binnen deze zone gerealiseerd worden, anders is een ruimtelijke procedure benodigd.

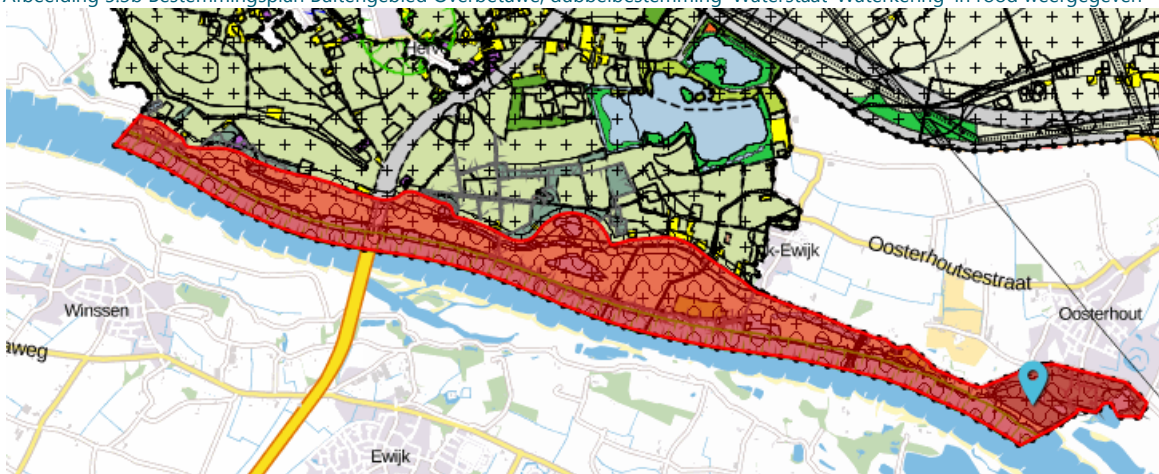
Daarnaast moet de voorgenomen dijkversterking Wolferen-Sprok in overeenstemming met het bestemmingsplan Buitengebied Overbetuwe rekening houden met de bestaande agrarische en landschappelijke kwaliteiten van het gebied.

In dit stadium van het project kunnen negatieve effecten op bestaande kwaliteiten niet worden uitgesloten, daarmee is het project mogelijk strijdig met het bestemmingsplan. De dijkversterking en herontwikkeling van omliggend gebied biedt echter ook kansen om de recreatieve en natuurlijke waarde van het gebied te versterken.

Afbeelding 5.3a Bestemmingsplan Buitengebied Overbetuwe. bron: ruimtelijkeplannen.nl. Het projectgebied is weergegeven met een rode contour



Afbeelding 5.3b Bestemmingsplan Buitengebied Overbetuwe, dubbelbestemming 'Waterstaat-Waterkering' in rood weergegeven



5.1.2 Bestemmingsplan Buitengebied, Noordoever Strandpark Slijk-Ewijk

Tabel 5.2 Statusinformatie bestemmingsplan Buitengebied, Noordoever Strandpark Slijk-Ewijk

Status	Datum	Bevoegd gezag
vastgesteld	24 mei 2016	gemeente Overbetuwe

Het bestemmingsplan 'Buitengebied, Noordoever Strandpark Slijk-Ewijk' is op 24 mei 2016 vastgesteld door de raad van de gemeente Overbetuwe. Bestemmingsplan Buitengebied, Noordoever Strandpark Slijk-Ewijk is een partiële herziening van het bestemmingsplan Buitengebied, dat in maart 2013 is vastgesteld. Het doel van de partiële herziening is om herinrichtings- en ontwikkelingsmogelijkheden van het gebied te faciliteren. Een gedeelte van het projectgebied van de dijkversterking valt binnen dit bestemmingsplan, zoals weergegeven in afbeelding 5.4.

Binnen dit gebied zijn op basis van bestemmingsplan Buitengebied, Noordoever Strandpark Slijk-Ewijk de volgende bestemmingen vastgesteld:

- recreatie;
- natuur;
- water;
- verkeer;
- dubbelbestemming Waarde - Archeologische verwachting 3 (de betekenis van deze dubbelbestemming is nader uitgewerkt in paragraaf 4.2.12).

De dubbelbestemming 'Waterstaat - Waterkering' is niet opgenomen in het bestemmingsplan. Dit betekent dat het nemen van dijkversterkingsmaatregelen niet mogelijk is binnen het vigerende bestemmingsplan. Om eventuele maatregelen toch te kunnen uitvoeren is het doorlopen van een planologische procedure nodig. Daarnaast maakt het bestemmingsplan geen grote wijzigingen in het huidige gebruik mogelijk.

Zoals hierboven aangegeven, is de dijkversterking mogelijk strijdig met het vigerende bestemmingsplan. De dijkversterking en herontwikkeling van omliggend gebied biedt echter ook kansen om de recreatieve en natuurlijke waarde van het gebied te versterken.

Afbeelding 5.4 Bestemmingsplan Buitengebied, Noordoever Strandpark Slijk-Ewijk. Het projectgebied dijkversterking is weergegeven met een rode contour.



5.1.3 Landschapsvisie Slijk-Ewijk / Landgoed Loenen

Tabel 5.3 Statusinformatie Landschapsvisie Slijk-Ewijk / Landgoed Loenen

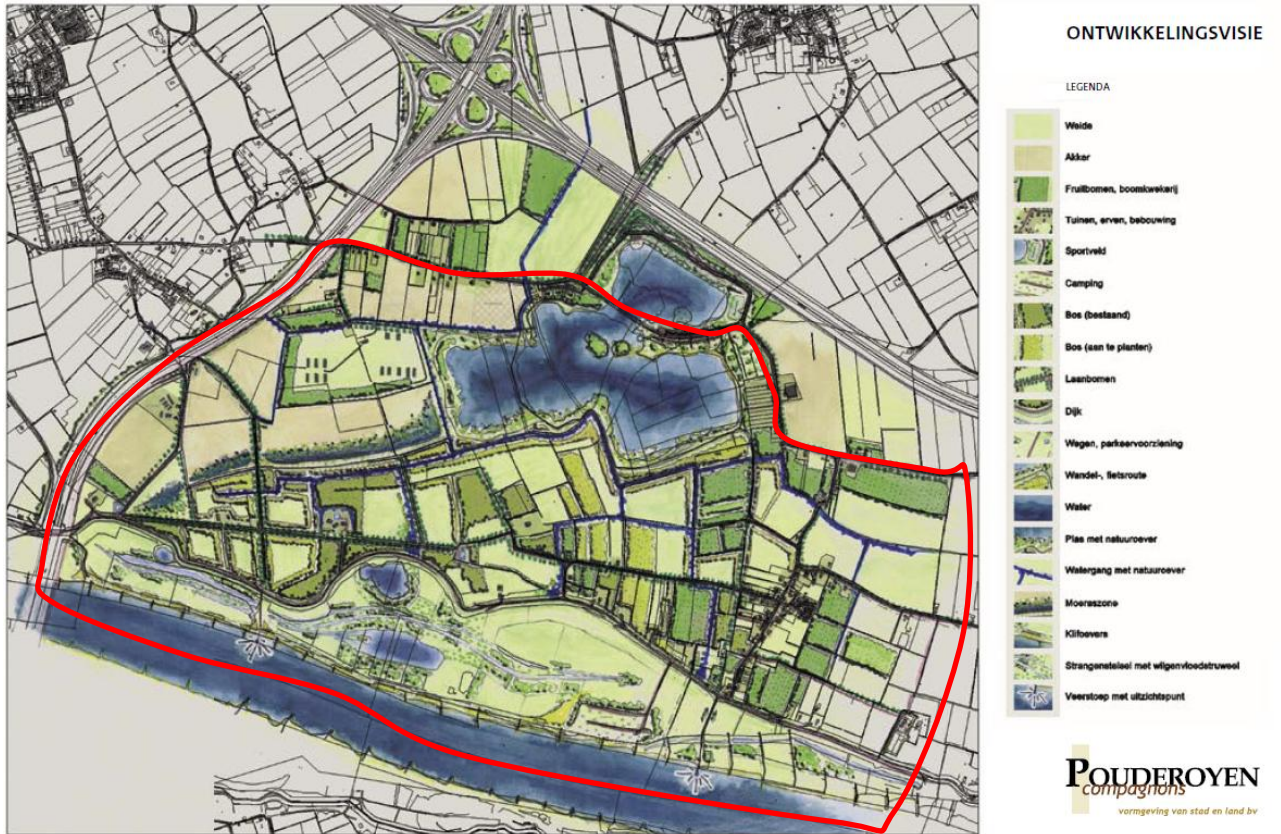
Status	Datum	Bevoegd gezag
definitief	onbekend	gemeente Overbetuwe, dienst landelijk gebied, provincie Gelderland, Rijkswaterstaat, Staatsbosbeheer en Waterschap Rivierenland

Het Strandpark Slijk-Ewijk en het landgoed Loenen liggen in een waardevol gebied binnen de gemeente Overbetuwe. De gemeente Overbetuwe is voornemens, in samenwerking met andere organisaties, zorg te dragen voor een verbetering van de kwaliteit van het landschap, de natuur en de recreatieve mogelijkheden van het gebied. Een plankaart is weergegeven in afbeelding 5.5. In deze afbeelding is met een rood contour het projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok ingetekend.

De gemeente wil het landschap mooier en toegankelijker maken, bijvoorbeeld door de aanleg van struinpaden in de uiterwaarden en over de zomerkade. In het landschap achter de dijk (de oeverwallen) wordt de aanleg van erfbeplanting, kavelgrensbeplanting en houtwallen door particulieren gestimuleerd, tevens wordt een moerassige grasstrook gerealiseerd. Deze en andere maatregelen moeten de recreatieve waarde van het gebied versterken.

Het primaire doel van het project dijkversterking Wolferen-Sprok is het verbeteren van de waterveiligheid. Daarbij wordt aantasting van landschappelijke, natuurlijke en recreatieve functies zoveel mogelijk voorkomen. Mogelijk biedt het project kansen voor het versterken van deze functies. Op dit moment kan aantasting van natuur-, recreatie- en landschapswaarden echter niet worden uitgesloten. Daarmee is het project mogelijk niet in overeenstemming met de landschapsvisie.

Afbeelding 5.5 Landschapsvisie Slijk-Ewijk / Landgoed Loenen. Het projectgebied is weergegeven met een rode contour.



5.1.4 Herinrichtingsplan Loenense buitenpolder

Tabel 5.4 Statusinformatie herinrichtingsplan Loenense buitenpolder

Status	Datum	Bevoegd gezag
concept	juni 2015	Staatsbosbeheer, provincie Gelderland, Waterschap Rivierenland en gemeente Overbetuwe

Staatsbosbeheer, Provincie Gelderland, Waterschap Rivierenland en gemeente Overbetuwe werken samen aan het project Loenense Buitenpolder. In juni 2015 is er een Voorlopig Ontwerp opgesteld, waarin de verschillende terreinvormen zijn vormgegeven. Vanaf de dijk gezien is de voorste zone het meest agrarisch. Vervolgens is er een zone moeras en open water. Daarachter, bij de rivier, ligt begraasd gebied op de oeverwal. Het schetsontwerp is weergegeven in afbeelding 5.6.

Het project Loenense Buitenpolder is onderdeel van het rivierenprogramma WaalWeelde en zorgt voor versterking van de ruimtelijke kwaliteit, beleving van het gebied en van de Waal(oevers). In zomer 2016 is gestart met de uitvoering van maatregelen. Dijkversterkingsproject Wolferen-Sprok moet rekening houden met de doelstellingen en gebiedsinrichting van het herinrichtingsplan Loenense buitenpolder.

Afbeelding 5.6 Schetsontwerp Loenense buitenpolder. De Loenense buitenpolder overlapt volledig met het projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok



5.1.5 Buitengebied, beheersverordening De Danenberg

Tabel 5.5 Statusinformatie Buitengebied, beheersverordening De Danenberg

Status	Datum	Bevoegd gezag
vastgesteld	11 juni 2013	gemeente Overbetuwe

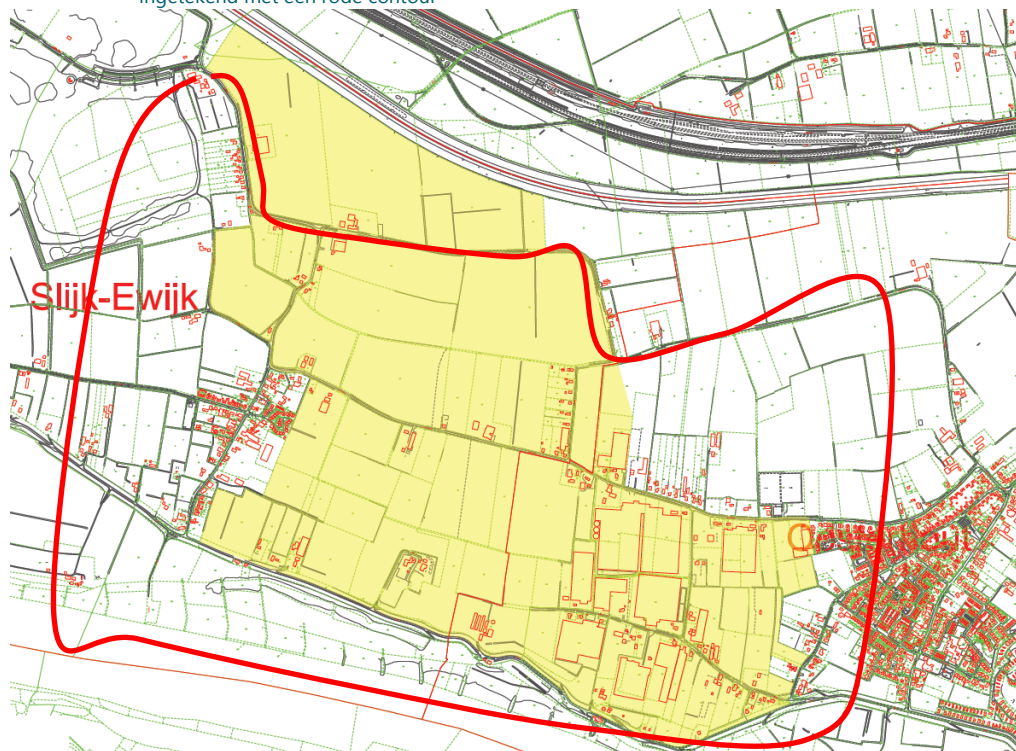
De gemeente Overbetuwe heeft conform de Wet ruimtelijke ordening op 1 juli 2013 de bestemmingsplannen binnen haar grondgebied geactualiseerd. Voor het buitengebied tussen Slijk-Ewijk en Oosterhout is het vigerende bestemmingsplan nog niet geactualiseerd. Onderhavig plangebied is buiten het bestemmingsplan Buitengebied gehouden, aangezien hiervoor een landschapsplan in voorbereiding is, op basis waarvan vervolgens een nieuw beeldkwaliteitsplan en bestemmingsplan worden opgesteld. Om wel aan de actualisatieverplichting te voldoen is voor het gebied een beheersverordening opgesteld. Deze is vastgesteld op 11 juni 2013. Het projectgebied voor dijkversterking Wolferen-Sprok ligt gedeeltelijk binnen het beheersgebied, zoals weergegeven in afbeelding 5.7.

De uitgangspunten van de beheersverordening zijn dat:

- er geen ruimtelijke ontwikkelingen worden voorzien;
- de gemeente kiest voor behoud van de fysieke en functionele structuur van het gebied;
- de vigerende regelgeving afdoende ruimte biedt voor kleinschalige ontwikkelingen op perceelsniveau.

De dijkversterking Wolferen-Sprok is mogelijk in strijd met de beheersverordening, doordat de voorgenomen ontwikkeling kan leiden tot wijzigingen in de fysieke structuur van het gebied. Daarbij kan op dit moment nog niet worden uitgesloten dat het een grootschalige ontwikkeling betreft. Als het voorgenomen project de bestaande fysieke of functionele structuur van het gebied aantast, kan de ontwikkeling planologisch mogelijk worden gemaakt middels het doorlopen van een ruimtelijke procedure.

Afbeelding 5.7 Plangebied Buitengebied, beheersverordening De Danenberg. Projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok is ingetekend met een rode contour



5.1.6 Landschapsvisie De Danenberg

Tabel 5.6 Statusinformatie Landschapsvisie De Danenberg

Status	Datum	Bevoegd gezag
intentieovereenkomst gesloten	30 mei 2009	gemeente Overbetuwe en Betuws Bedrijvenpark BV

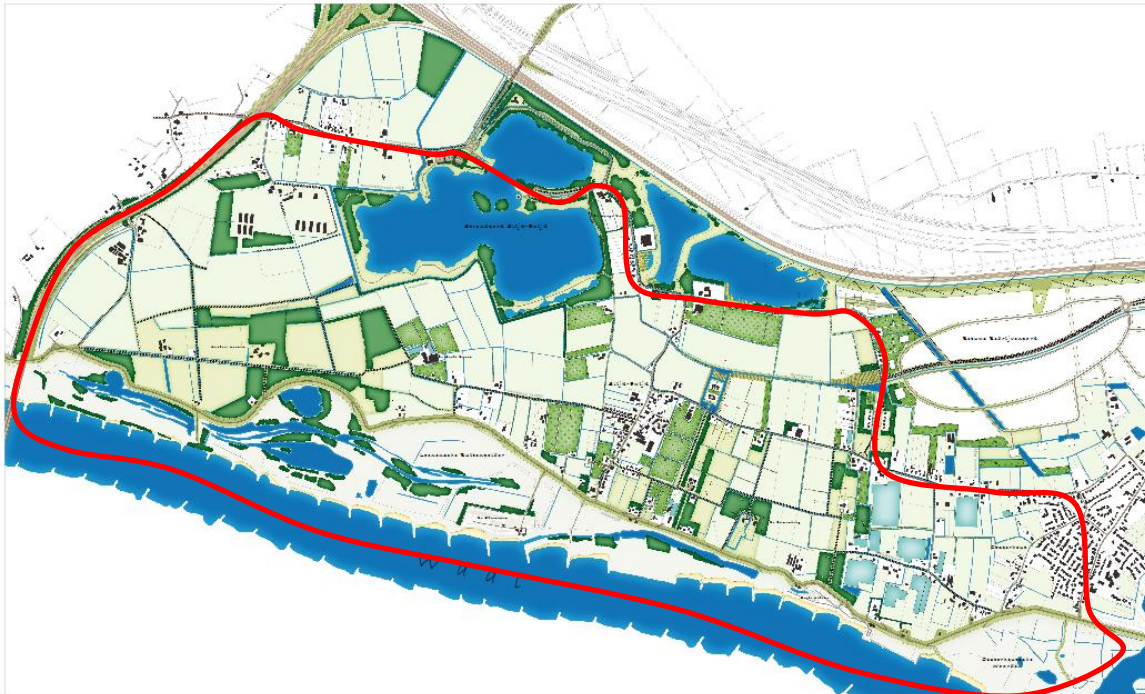
Voor Landschapspark De Danenberg is een landschapsvisie opgesteld, het plangebied is weergegeven in afbeelding 5.8. Op de kaart is het gedeelte van het projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok dat overlapt met de landschapsvisie ingetekend met een rood contour.

Het landschapspark vervult de rol van 'groene ritssluiting' waarmee verdere verstedelijking wordt tegengegaan. De drie voornaamste doelen van het landschapspark zijn:

- 1 realisatie van nieuwe natuur en kleinschalige bebouwing in het overgangsbied tussen Betuws Bedrijvenpark en Landschapspark De Danenberg;
- 2 aanleg van open water ten behoeve van extensieve recreatie, natuurontwikkeling en natuurvriendelijke oevers;
- 3 versterking van de dorpskern Slijk-Ewijk door uitbreiding van woningbouw.

In deze fase van het project kunnen negatieve effecten op natuurontwikkeling en recreatie niet worden uitgesloten. Dijkversterking Wolferen-Sprok biedt echter ook kansen voor de ontwikkeling van natuur en recreatie in gedeelten van het plangebied.

Afbeelding 5.8 Landschapsvisie Landschapspark De Danenberg. Het projectgebied is weergegeven met een rode contour.



5.1.7 Bestemmingsplan Oosterhout

Tabel 5.7 Statusinformatie bestemmingsplan Oosterhout

Status	Datum	Bevoegd gezag
onherroepelijk	24 augustus 2012	gemeente Overbetuwe

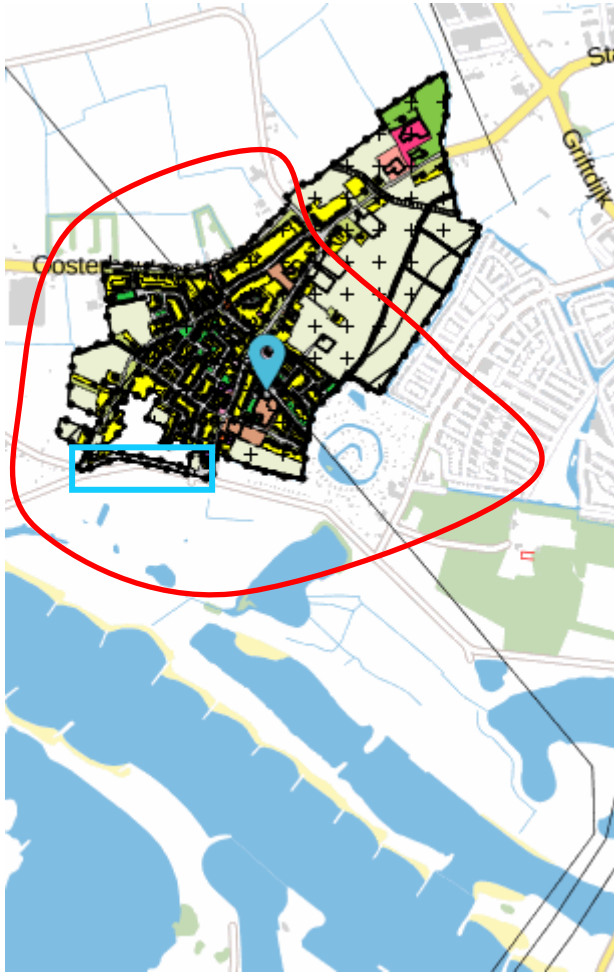
Een gedeelte van het projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok valt binnen bestemmingsplan Oosterhout, dat onherroepelijk is geworden op 24 augustus 2012. Het plan heeft betrekking op de bebouwde kom van Oosterhout, zoals weergegeven in afbeelding 5.9. Op deze kaart is het gedeelte van het projectgebied dat binnen het bestemmingsplan valt weergegeven met een rode contour.

Het doel van het bestemmingsplan is het opstellen van een heldere beheerregeling voor het gebied, waarbinnen de gewenste ruimtelijke en functionele ontwikkelingen kunnen plaatsvinden. Het bestemmingsplan heeft een consoliderend karakter, waarin bestaande functies en bebouwing zoveel mogelijk conform huidig gebruik bestemd worden.

Enkel het gedeelte van het bestemmingsplangebied dat langs de Waaldijk loopt heeft de dubbelbestemming 'Waterstaat - Waterkering', het gebied is weergegeven met een blauwe contour in afbeelding 5.9. Binnen deze bestemming zijn dijkversterkingsmaatregelen toegestaan. Als dijkversterkende maatregelen zijn gepland in delen van het bestemmingsplangebied waar de dubbelbestemming 'Waterstaat - Waterkering' niet is opgenomen, moet een ruimtelijke procedure worden doorlopen.

De focus van het bestemmingsplan ligt bij de ontwikkeling van de kern Oosterhout, er is beperkte aandacht voor thema's als water, natuur en recreatie. Dijkversterkingsproject Wolferen-Sprok biedt echter wel kansen om natuurlijke- en recreatieve waarden in en rondom de kern Oosterhout te versterken.

Afbeelding 5.9 Plangebied bestemmingsplan Oosterhout. Projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok is weergegeven met een rode contour.



5.1.8 Bestemmingsplan Oosterhout, Park Tergouw

Tabel 5.8 Statusinformatie bestemmingsplan Oosterhout, Park Tergouw

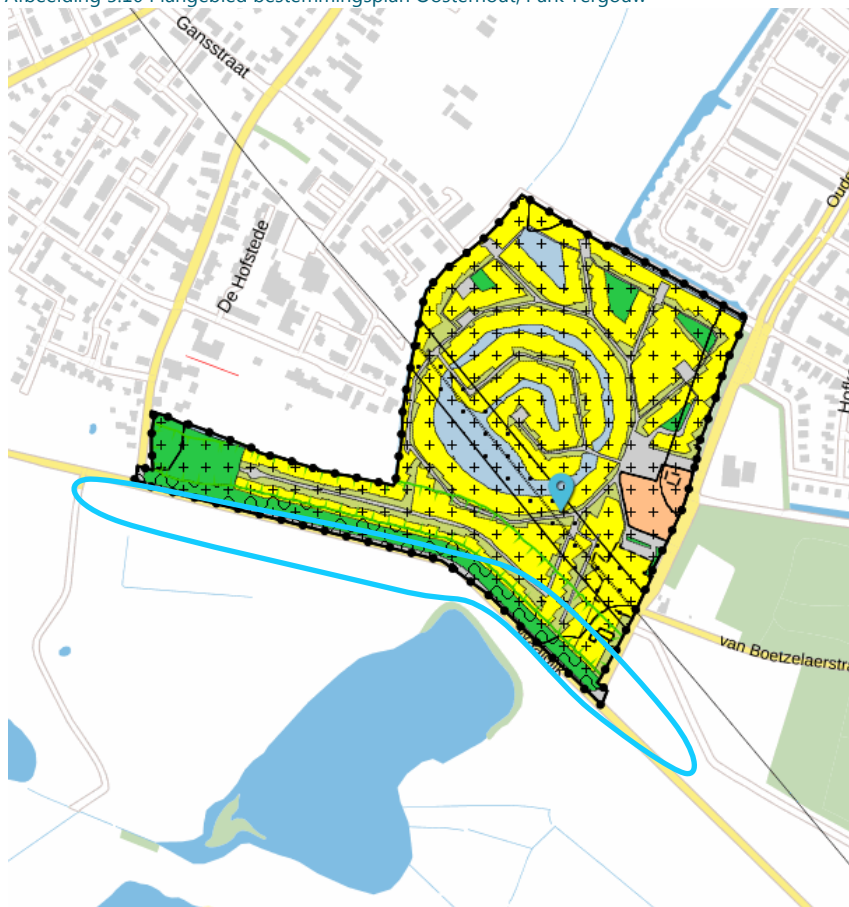
Status	Datum	Bevoegd gezag
vastgesteld	3 februari 2015	gemeente Overbetuwe

Een gedeelte van het dijkversterkingsproject Wolferen-Sprok overlapt het bestemmingsplan Oosterhout, Park Tergouw, dat de gemeente Overbetuwe op 3 februari 2015 heeft vastgesteld. Het bestemmingsplangebied is weergegeven in afbeelding 5.10. Het gehele plangebied is relevant voor het dijkversterkingsproject.

Het bestemmingsplan maakt permanente bewoning van het park, dat voorheen bestemd was als 'Verblijfsrecreatie', mogelijk. Bij het uitwerken van het plan voor de dijkversterking en de ontwikkeling van het omliggende gebied, moet rekening worden gehouden met de bestaande functies van het gebied.

Het zuidelijke gedeelte van het bestemmingsplangebied dat gelegen is aan de dijk heeft de dubbelbestemming 'Waterstaat - Waterkering'. Dit gebied is weergegeven met een blauwe contour in afbeelding 5.10. Dijkversterkende maatregelen zijn alleen toegestaan binnen deze dubbelbestemming. Als binnen het project Wolferen-Sprok dijkversterkende maatregelen worden getroffen in een gebied waar de dubbelbestemming 'Waterstaat - Waterkering' niet is opgenomen, moet een ruimtelijke procedure doorlopen worden.

Afbeelding 5.10 Plangebied bestemmingsplan Oosterhout, Park Tergouw



5.1.9 Bestemmingsplan Oosterhout, Hoge Wei

Tabel 5.9 Statusinformatie bestemmingsplan Oosterhout, Hoge Wei

Status	Datum	Bevoegd gezag
Ontwerp	24 september 2013	gemeente Overbetuwe

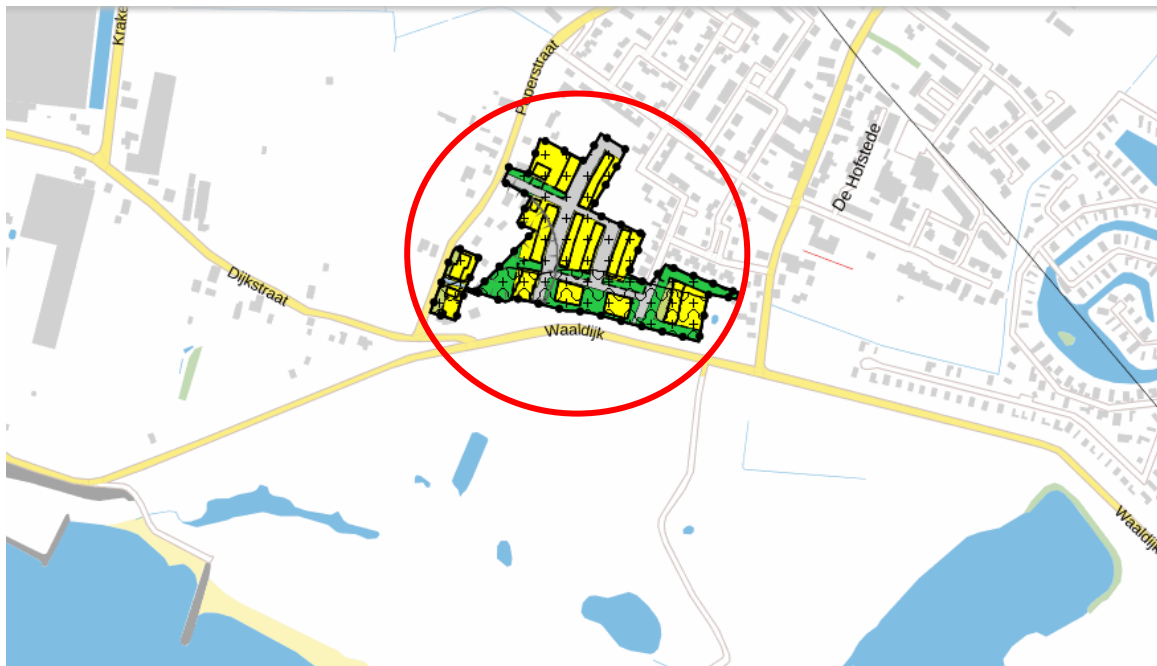
Bestemmingsplan Oosterhout, Hoge Wei ligt binnen het projectgebied Wolferen-Sprok. Dit bestemmingsplan bevindt zich momenteel in de ontwerpfase. Het bestemmingsplangebied is weergegeven in afbeelding 5.11. Het gehele plangebied is relevant voor het dijkversterkingsproject.

Het bestemmingsplan faciliteert de ontwikkeling van de kleinschalige nieuwbouwlocatie Hoge Wei. De nieuwe wijk grenst aan de Waaldijk, waardoor de ontwikkeling relevant is voor het dijkversterkingsproject.

In het bestemmingsplan bestaat de ambitie om de Hoge Wei aan te laten sluiten bij de grotere schaal van de Waaldijk, de Waal en de openheid van het rivierengebied. Dit heeft echter met name betrekking op de uitstraling van de wijk. In het bestemmingsplan is vrije ruimte gereserveerd voor een eventuele toekomstige dijkversterking. Binnen deze vrije ruimte zijn geen holle ruimten, zoals kelders en kruipruimten evenals funderingsbalken, toegestaan.

Binnen het bestemmingsplan zijn de bestemmingen 'Wonen', 'Groen' en 'Verkeer' aangeduid. Het zuidelijke deel van het bestemmingsplangebied heeft daarnaast de dubbelbestemming 'Waterstaat - Waterkering'. Dijkversterkende maatregelen zijn alleen toegestaan binnen deze dubbelbestemming. Als binnen het project Wolferen-Sprok dijkversterkende maatregelen worden getroffen in een gebied waar de dubbelbestemming 'Waterstaat - Waterkering' niet is opgenomen, is mogelijk een ruimtelijke procedure noodzakelijk.

Afbeelding 5.11 Plangebied bestemmingsplan Oosterhout, Hoge Wei. Het gebied dat overlapt met projectgebied Dijkversterking Wolferen-Sprok is weergegeven met een rode contour.



5.1.10 Toekomstvisie+

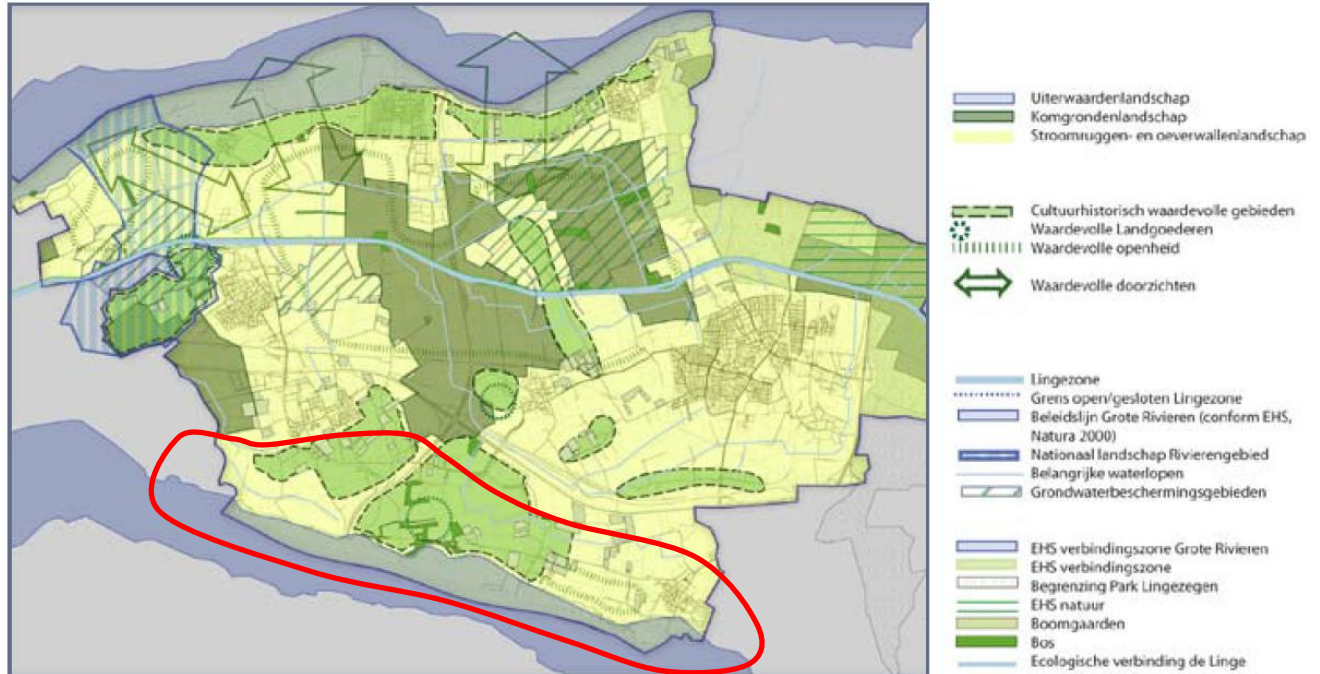
Tabel 5.10 Statusinformatie Toekomstvisie+

Status	Datum	Bevoegd gezag
vastgesteld	8 september 2009 (doorkijk tot 2020)	gemeente Overbetuwe

Het projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok valt gedeeltelijk binnen het gebied waarvoor de gemeente Overbetuwe op 8 september 2009 de Toekomstvisie+ heeft vastgesteld. Dit document geeft een visie op de toekomst van de gemeente tot het jaar 2020. Het gebied waarvoor de visie is vastgesteld is weergegeven in afbeelding 5.12. Het projectgebied Wolferen-Sprok dat binnen deze visie is gelegen is weergegeven met een rode contour.

In de toekomstvisie wordt 'het zorgvuldig inpassen bij eventueel noodzakelijke dijkverleggingen' als één van de toekomstige kernopgaven benoemd. Indien dijkterugleggingen bij Oosterhout en Wolferen noodzakelijk blijken, stelt de gemeente een zorgvuldige inpassing als voorwaarde¹. Daarbij moet aandacht zijn voor aansluiting bij de maat en schaal van de gemeente, de inpassing in het landschap en belangen voor agrariërs en natuur. In de Toekomstvisie zijn verder geen specifieke eisen gesteld aan een goede inpassing. Mogelijk is in het project Wolferen-Sprok sprake van dijkteruglegging bij Oosterhout en Wolferen. Als dit het geval is moet rekening worden gehouden met bovengenoemde criteria. Het project biedt mogelijk kansen doordat recreatieve functies geïntegreerd kunnen worden met bestaande agrarische en natuurlijke functies.

Afbeelding 5.12 Plangebied Toekomstvisie+. Projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok is weergegeven met een rode contour



¹ Bron: Toekomstvisie+ Overbetuwe 2020, pagina 61

5.2 Gemeente Nijmegen

5.2.1 Nijmegen Ruimte voor de Waal

Tabel 5.11 Statusinformatie Nijmegen Ruimte voor de Waal

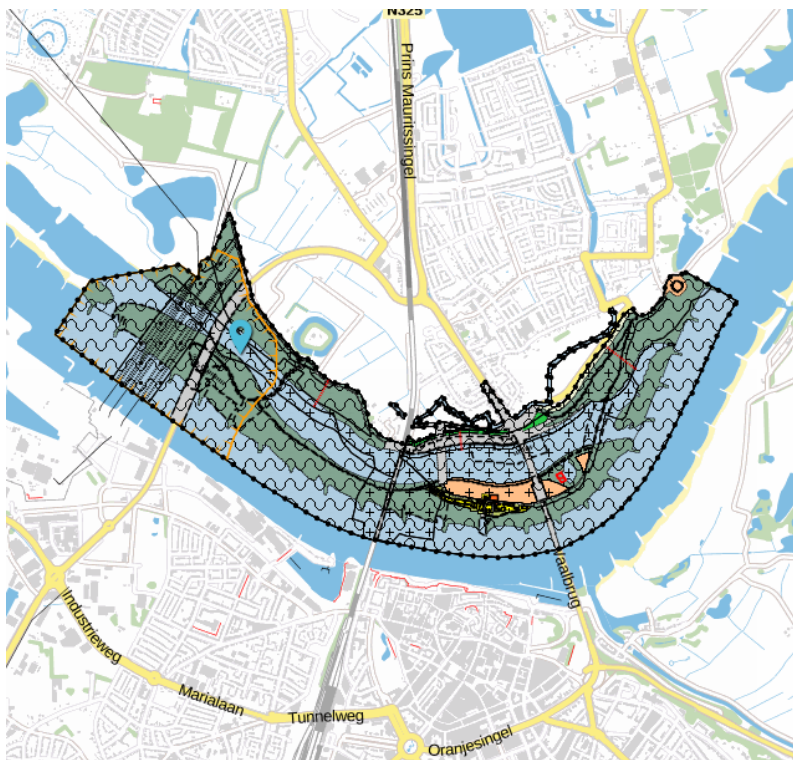
Status	Datum	Bevoegd gezag
onherroepelijk	27 december 2012	gemeente Nijmegen

Het projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok ligt binnen het plangebied van het bestemmingsplan Nijmegen Ruimte voor de Waal, dat onherroepelijk is geworden op 27 december 2012. Het bestemmingsplangebied is weergegeven in afbeelding 5.13. Het gehele bestemmingsplangebied is gelegen binnen het projectgebied Wolferen-Sprok.

Het bestemmingsplan is een reactie op het besluit van het kabinet om rivieren meer ruimte te geven en tegelijkertijd de ruimtelijke kwaliteit van het rivierengebied een impuls te geven. Met het bestemmingsplan Ruimte voor de Waal wordt de Dijkteruglegging Lent planologisch mogelijk gemaakt. De dijkteruglegging heeft geleid tot een nieuwe, recent opgeleverde robuuste waterkering die aan de nieuwe waterveiligheidsnormen voldoet. Dijkteruglegging Lent valt daarom buiten de scope van het project Wolferen-Sprok.

Voor het gehele bestemmingsplangebied is de dubbelbestemming 'Waterstaat - Waterkering' opgenomen. Binnen deze bestemming is het toegestaan om dijkversterkingsmaatregelen te realiseren. Daarnaast is de voorgenomen dijkversterking Wolferen-Sprok in overeenstemming met de doelen van het bestemmingsplan Nijmegen Ruimte voor de Waal om de dijk ten noorden van de Waal op robuuste wijze te versterken.

Afbeelding 5.13 Plangebied bestemmingsplan Ruimte voor de Waal



5.2.2 Landschapszone

Tabel 5.12 Statusinformatie Landschapszone

Status	Datum	Bevoegd gezag
onherroepelijk	22 december 2010	gemeente Nijmegen

Het projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok ligt gedeeltelijk binnen het bestemmingsplan Landschapszone, dat op 22 december 2010 onherroepelijk is geworden. De Landschapszone vormt een belangrijk structuurbepalend element in de Waalsprong. Het plangebied is weergegeven in afbeelding 5.14. Daarbij is het projectgebied van onderhavig dijkversterkingsproject dat is gelegen binnen het bestemmingsplangebied weergegeven met een rode contour.

Waterberging staat centraal in het plan dat voorziet in de realisatie van drie plassen, een park- en groengebied, natuur en recreatievoorzieningen. Daarnaast biedt het plan ruimte voor de realisatie van circa 300 woningen. De Landschapszone vormt een aaneengesloten recreatief natuurgebied in de Waalsprong. De Landschapszone verbindt de nieuwe woonwijken van de Waalsprong met het park Lingezege.

Binnen het bestemmingsplangebied dat relevant is voor het dijkversterkingsproject zijn de volgende bestemmingen opgenomen:

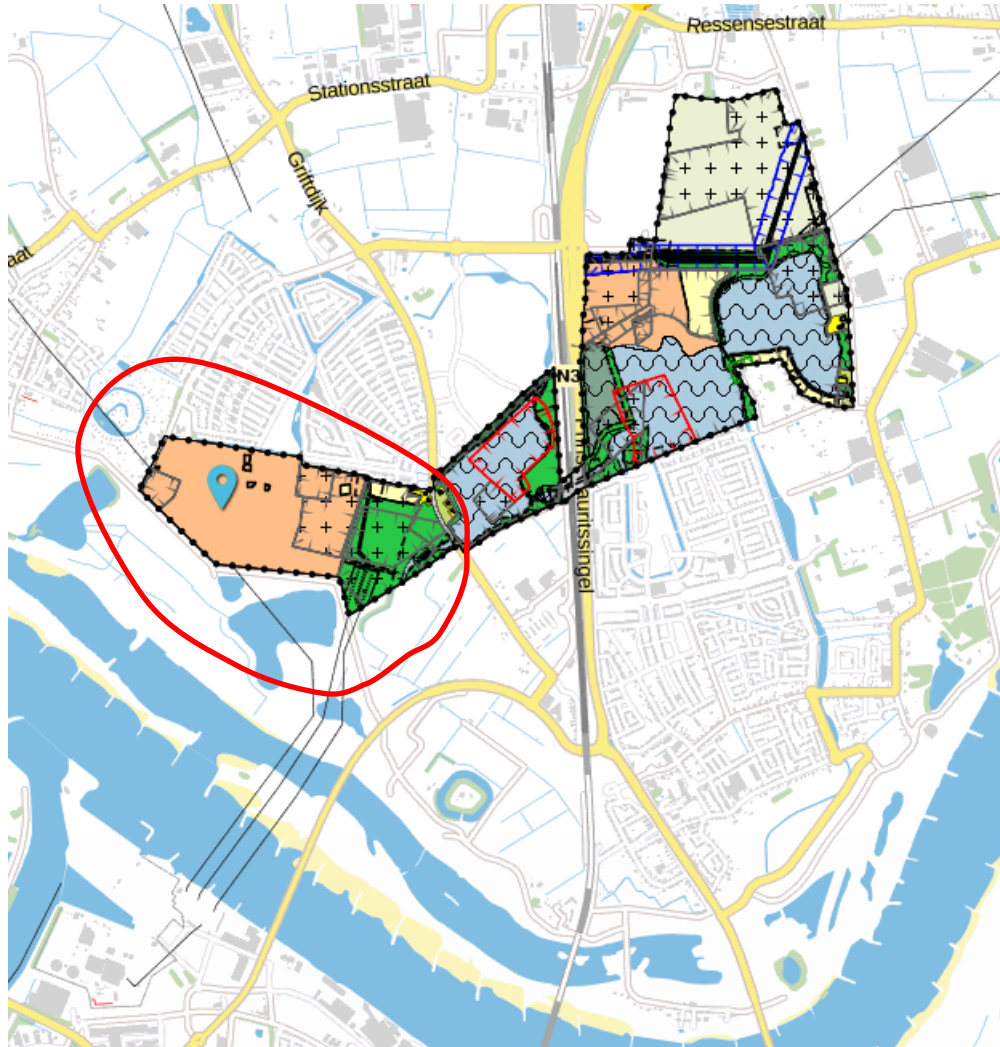
- gemengd;
- groen;
- woongebied;
- wonen;
- verkeer;
- dubbelbestemming Waarde - Archeologie 3 (hierop wordt nader ingegaan in paragraaf 4.2.14)

Binnen het voor het project relevante bestemmingsplangebied is de dubbelbestemming 'Waterstaat - Waterkering' niet vastgesteld. Dijkversterkingsmaatregelen zijn alleen toegestaan binnen gebieden met deze dubbelbestemming. Als binnen het bestemmingsplangebied toch dijkversterkende maatregelen worden genomen moet een ruimtelijke procedure worden doorlopen.

Daarnaast moet het dijkversterkingsproject Wolferen-Sprok rekening houden met de bestaande waarden binnen het bestemmingsplangebied.

De dijkversterking en herontwikkeling van omliggend gebied biedt kansen om de recreatieve en natuurlijke waarde van het gebied te versterken, dit is in overeenstemming met het bestemmingsplan.

Afbeelding 5.14 Plangebied Landschapszone. Projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok is weergegeven met een rode contour



5.2.3 Landschapszone - 2 (Kavels Park Waaienstein)

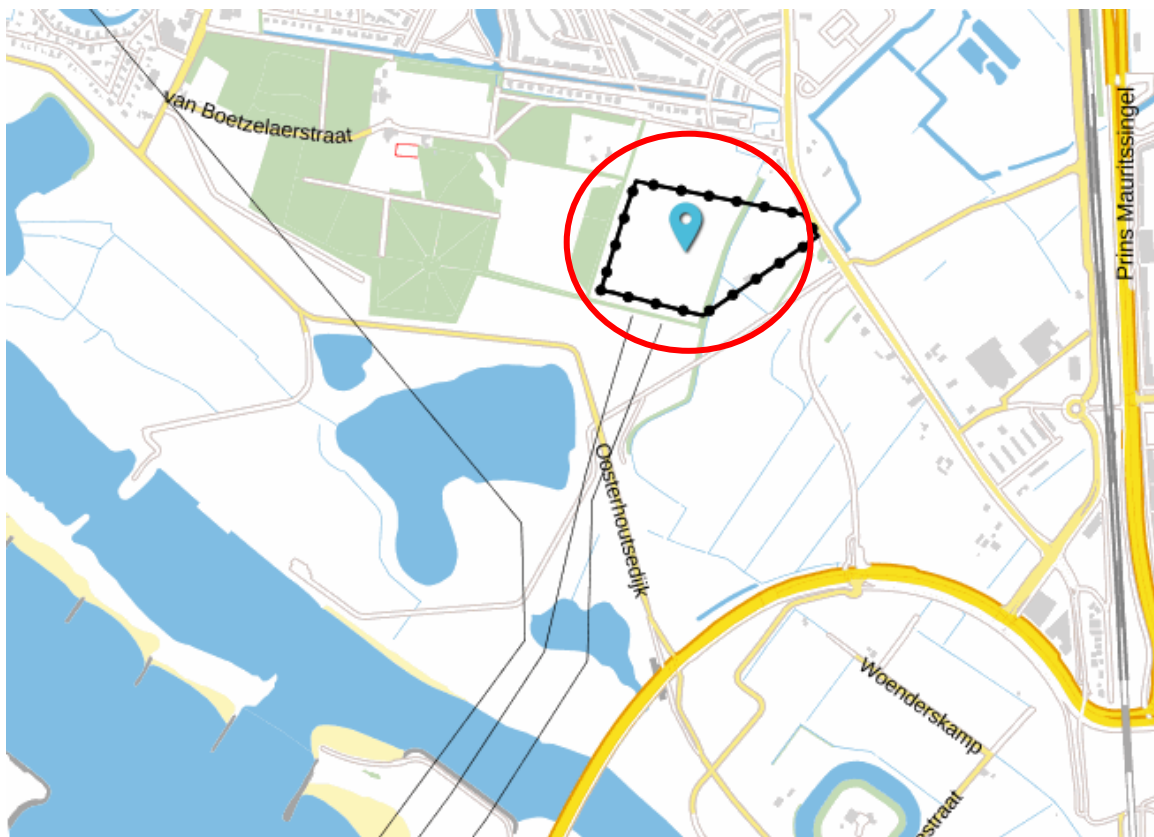
Tabel 5.13 Statusinformatie Landschapszone -2 (Kavels Park Waaienstein)

Status	Datum	Bevoegd gezag
onherroepelijk	06 november 2012	gemeente Nijmegen

Op 6 november is het bestemmingsplan Landschapszone - 2 (Kavels Park Waaienstein) onherroepelijk geworden. Het bestemmingsplangebied ligt volledig binnen het projectgebied Wolferen-Sprok, zoals te zien in afbeelding 5.15. Landschapszone - 2 (Kavels Park Waaienstein) is een partiële herziening van het bestemmingsplan Landschapszone (paragraaf 5.2.2). De aanleiding voor de partiële herziening is de wens om het gemeentelijk monument boerderij Woenderskamp inclusief bijgebouwen te verplaatsen naar Waaienstein. Daarnaast worden bij deze boerderij twee woonkavels gerealiseerd. Deze ontwikkeling past niet volledig binnen het bestemmingsplan Landschapszone.

Het dijkversterkingsproject moet rekening houden met de verplaatsing van de monumentale boerderij en de realisatie van de nieuwe woonkavels. Daarnaast moet rekening worden gehouden met gebiedsfuncties zoals vastgesteld in de Landschapszone. Projectmaatregelen die strijdig zijn met de vigerende bestemmingen kunnen planologisch mogelijk worden gemaakt door het doorlopen van een ruimtelijke procedure.

Afbeelding 5.15 Bestemmingsplangebied Landschapszone - 2 (kavels Park Waaienstein). Het bestemmingsplangebied ligt volledig binnen het projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok (rode contour).



5.2.4 Bestemmingsplan Nijmegen de Stelt

Tabel 5.14 Statusinformatie bestemmingsplan Nijmegen de Stelt

Status	Datum	Bevoegd gezag
vastgesteld	9 juli 2014	gemeente Nijmegen

Het dijkversterkingsproject ligt gedeeltelijk binnen het bestemmingsplan Nijmegen de Stelt dat is vastgesteld op 9 juli 2014 door de gemeente Nijmegen. Van dit plan is een partiële herziening vastgesteld op 24 juni 2015. De Stelt maakt deel uit van de VINEX-locatie de Waalsprong, het plangebied is weergegeven in afbeelding 5.16. Het gedeelte van het plangebied dat relevant is voor dijkversterkingsproject Wolferen-Sprok is in de kaart weergegeven met een rode contour.

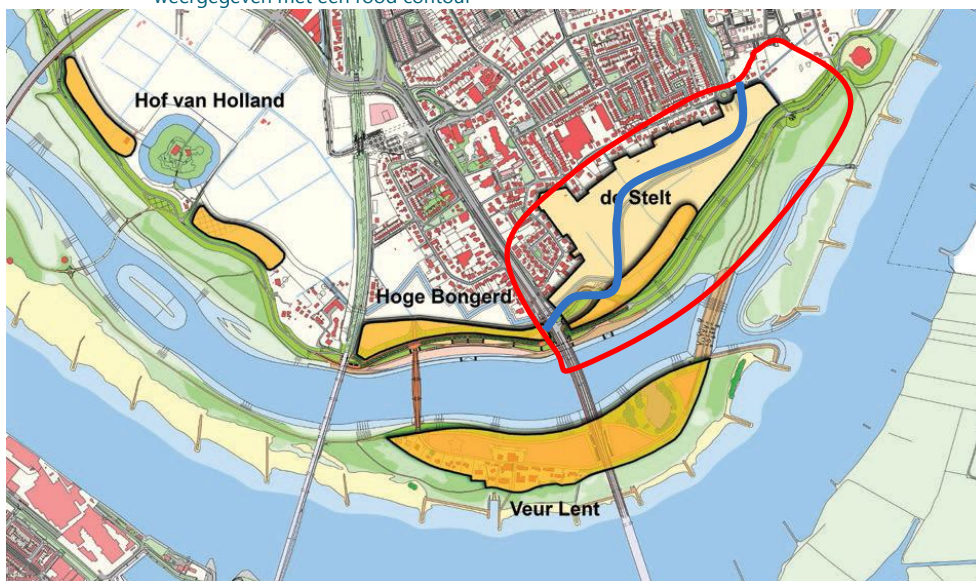
Het bestemmingsplan maakt de ontwikkeling van circa 400 tot 460 woningen mogelijk. De Stelt ligt ten zuiden van Lent en grenst aan de noordkant van de Waal. Het bestemmingsplan faciliteert ook de bestemming 'Sport-Watersport' voor de eventuele vestiging van een roeivereniging in het bestemmingsplangebied. Op het gebied van water houdt dit bestemmingsplan rekening met de gevolgen van de dijkteruglegging Lent ten aanzien van de grondwaterstanden in het plangebied.

Bestemmingsplan Nijmegen de Stelt faciliteert de ontwikkeling van een woongebied nabij een nevengeul van de Waal. Dijkversterking Wolferen-Sprok zal rekening moeten houden met de bestaande woonbestemming en de archeologische verwachtingswaarde van het gebied.

Voor een gedeelte van het bestemmingsplangebied is de dubbelbestemming 'Waterstaat - Waterkering' opgenomen, dit gebied is weergegeven met een blauwe lijn in afbeelding 5.16. Binnen deze dubbelbestemming is het mogelijk om dijkversterkingsmaatregelen te treffen. Als binnen het project dijkversterkende maatregelen zijn gepland buiten het gebied met de dubbelbestemming 'Waterstaat - Waterkering' is een ruimtelijke procedure noodzakelijk.

Een kans voor het project is om de bestaande woonfunctie te integreren met nieuw te ontwikkelen water-, natuur- en recreatiefuncties in het omliggende gebied.

Afbeelding 5.16 Plangebied bestemmingsplan Nijmegen de Stelt. Het projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok is weergegeven met een rood contour



5.2.5 Bestemmingsplan Nijmegen Vossenpels Zuid

Tabel 5.15 Statusinformatie bestemmingplan Nijmegen Vossenpels Zuid

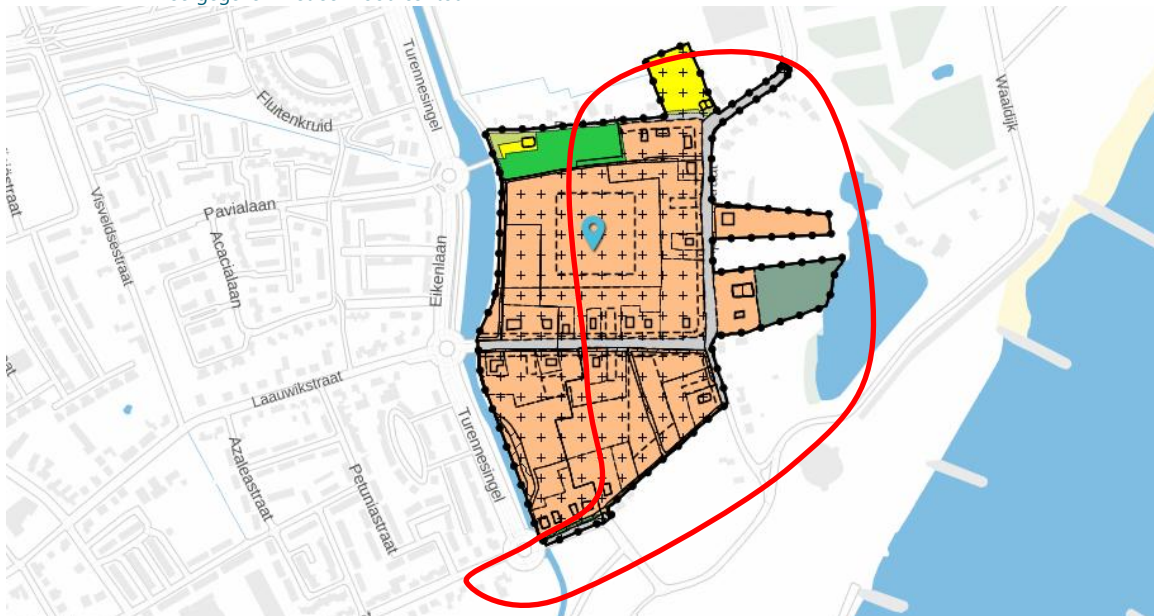
Status	Datum	Bevoegd gezag
onherroepelijk	26 juli 2012	gemeente Nijmegen

Een gedeelte van het projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok ligt binnen het bestemmingsplan Nijmegen Vossenpels Zuid dat onherroepelijk is geworden op 26 juli 2012. Het Nijmegen Vossenpels maakt onderdeel uit van de Waalsprong, de belangrijkste Nijmeegse uitbreidingslocatie. Het bestemmingsplangebied is weergegeven in afbeelding 5.17 en heeft een oppervlakte van 15 hectare. Op de kaart is met een rood contour het gedeelte van het projectgebied weergegeven dat overlapt met het bestemmingsplangebied.

Het bestemmingsplan maakt de ontwikkeling van woonwijk Vossenpels mogelijk. Bijna het gehele plangebied heeft de bestemming 'gemengd'. Op gronden met deze bestemming mogen ondermeer woningen, kantoren, detailhandel, parkeer- en groenvoorzieningen, water en waterhuishoudkundige voorzieningen en tuinen en erven gerealiseerd worden.

In het bestemmingsplan is geen dubbelbestemming 'Waterstaat - Waterkering' opgenomen. Dijkversterkingsmaatregelen zijn alleen toegestaan binnen deze dubbelbestemming. Als het project voorziet in de realisatie van dergelijke maatregelen binnen dit bestemmingsplan, is het nodig om een ruimtelijke procedure te doorlopen. Daarnaast moet het project rekening houden met de bestaande functies binnen het bestemmingsplangebied.

Afbeelding 5.17 Plangebied bestemmingsplan Nijmegen Vossenpels Zuid. Het projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok is weergegeven met een rood contour



5.2.6 Bestemmingsplan Vossenpels, herziening sportpark

Tabel 5.16 Statusinformatie bestemmingsplan Vossenpels, herziening sportpark

Status	Datum	Bevoegd gezag
onherroepelijk	2 november 2010	gemeente Nijmegen

Het dijkversterkingsproject Wolferen-Sprok ligt gedeeltelijk binnen bestemmingsplan Vossenpels, herziening sportpark dat onherroepelijk is geworden op 2 november 2010. Het bestemmingsplan heeft als doel het sportveldencomplex in de Vossenpels planologisch mogelijk te maken. Daarnaast omvat het plan enkele (nieuwe) woningbouwkavels. Het plangebied maakt deel uit van VINEX-locatie Waalsprong en is weergegeven in afbeelding 5.18. Daarbij is het gedeelte van het projectgebied Wolferen-Sprok dat binnen het bestemmingsplan valt weergegeven met een rode contour.

In het kader van de opvang van hemelwater wordt in het gebied waterberging gerealiseerd. Het bestemmingsplangebied valt gedeeltelijk binnen een grondwaterbeschermingsgebied. In het bestemmingsplan Vossenpels, herziening sportpark, blijft deze functie gehandhaafd.

In het bestemmingsplangebied is geen dubbelbestemming 'Waterstaat - Waterkering' opgenomen. Dijkversterkingsmaatregelen mogen alleen binnen deze dubbelbestemming worden gerealiseerd. Als in het project dijkversterkende maatregelen zijn gepland binnen het bestemmingsplangebied moet een ruimtelijke procedure worden doorlopen.

Bij de dijkversterking Wolferen-Sprok en de herinrichting van het omliggende gebied moet rekening worden gehouden met bestaande functies van het gebied, namelijk water, natuur en woondoeleinden.

Het project kan de belevingswaarde in het bestemmingsplangebied mogelijk versterken door de integratie van natuur- en recreatiefuncties met de bestaande woon- en sportbestemmingen.

Afbeelding 5.18 Plangebied bestemmingsplan Vossenpels, herziening sportpark. Projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok is weergegeven met een rode contour



5.2.7 Bestemmingsplan Nijmegen Ooyse Schependom

Tabel 5.17 Statusinformatie bestemmingsplan Nijmegen Ooyse Schependom

Status	Datum	Bevoegd gezag
vastgesteld	6 juni 2012	gemeente Nijmegen

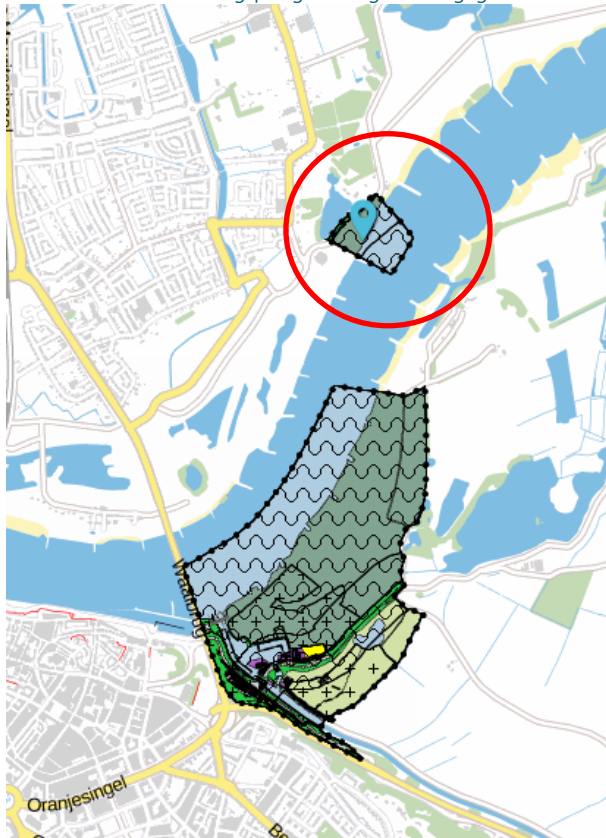
In 2002 is het bestemmingsplan Nijmegen Ooyse Schependom geactualiseerd, en op 6 juni 2012 is dit plan vastgesteld door de gemeente Nijmegen. Naast het gebied Ooyse Schependom omvat het bestemmingsplan een deel van de Lentse Waard, ten noorden van de Waal. Het projectgebied van de dijkversterking Wolferen-Sprok ligt binnen dit bestemmingsplangebied ten noorden van de Waal, zoals weergegeven afbeelding 5.19.

Het deelgebied Lentse Waard is buitendijks gebied dat in gebruik is als grasland. Een gedeelte van de Waal maakt ook deel uit van het bestemmingsplangebied. In het deelgebied Lentse Waard mogen inrichtingsmaatregelen niet leiden tot een verminderde doorstroming of waterberging.

Het bestemmingsplangebied ten noorden van de Waal heeft de dubbelbestemming 'Waterstaat - Waterkering'. Binnen deze dubbelbestemming is het nemen van dijkversterkende maatregelen toegestaan.

De voorgenomen dijkverbetering en ontwikkeling van het omliggende gebied biedt kansen om mogelijkheden tot waterberging in het gebied te verbeteren en is in dit opzicht in overeenstemming met het bestemmingsplan.

Afbeelding 5.19 Plangebied bestemmingsplan Nijmegen Ooyse Schependom. Het projectgebied dat binnen het bestemmingsplangebied ligt is weergegeven met een rode contour



5.2.8 Buitengebied Dorp Lent

Tabel 5.18 Statusinformatie bestemmingsplan Buitengebied Dorp Lent

Status	Datum	Bevoegd gezag
onherroepelijk	2 november 2010	gemeente Nijmegen

Een gedeelte van het projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok ligt binnen het bestemmingsplan Buitengebied Dorp Lent, dat op 2 november 2010 onherroepelijk is geworden. Het bestemmingsplan heeft betrekking op het agrarische gebied rondom Lent, zoals weergegeven in afbeelding 5.20. Het gedeelte van het projectgebied dat is gelegen binnen het bestemmingsplangebied is weergegeven met een rode contour.

Het bestemmingsplan Buitengebied Dorp Lent faciliteert de agrarische functies in het gebied. Daarnaast faciliteert het bestemmingsplan de realisatie van een robuust openbaar vervoerssysteem naar de bestaande en toekomstige woongebieden van Nijmegen-Noord. De eerste ontwikkelfase betreft de realisatie van vrij liggende infrastructuur voor een nieuwe busverbinding tussen Grifdijk Noord en de toekomstige kruising Graaf Alardsingel - Woenderskampweg. Deze wordt gerealiseerd tussen 2013 en 2017.

Het dijkverbeteringsproject Wolferen-Sprok moet zorg dragen voor het behoud van het agrarische karakter van het gebied en rekening houden met het openbaar vervoerssysteem. Voorgenomen ontwikkeling is mogelijk strijdig met het vigerende bestemmingsplan als natuur- en recreatiegebieden worden ontwikkeld ten koste van agrarische percelen. Daarnaast is het realiseren van dijkversterkingsmaatregelen alleen toegestaan binnen gebieden met de dubbelbestemming 'Waterstaat - Waterkering. Bij strijdigheid met het bestemmingsplan kan de voorgenomen ontwikkeling planologisch mogelijk worden gemaakt door het doorlopen van een ruimtelijke procedure.

Een kans die voortkomt uit het project is dat het bestaande agrarische karakter waar mogelijk behouden wordt en geïntegreerd kan worden met nieuwe recreatieve functies.

Afbeelding 5.20 Plangebied bestemmingsplan Buitengebied Dorp Lent, weergegeven met zwarte contouren. Het gedeelte van het projectgebied dat binnen het bestemmingsplan valt is weergegeven met een rode contour.



5.2.9 Bestemmingsplan Buitengebied Valburg

Tabel 5.19 Statusinformatie bestemmingsplan Buitengebied Valburg

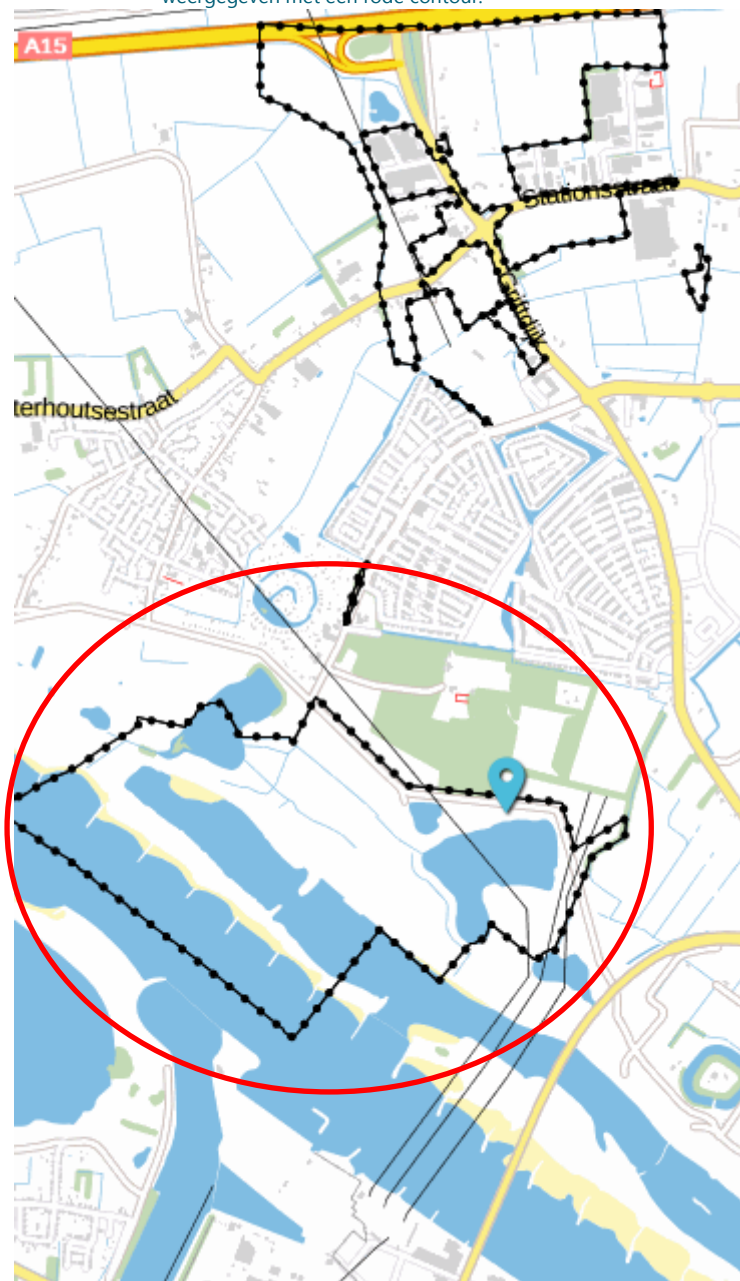
Status	Datum	Bevoegd gezag
vastgesteld	2 november 2010	gemeente Nijmegen

Dijkversterkingsproject Wolferen-Sprok ligt binnen een gedeelte van het bestemmingsplan Buitengebied Valburg dat is herzien en op 2 november 2010 is vastgesteld door de gemeente Nijmegen. Het plangebied ligt ten zuiden en ten noorden van de kern Oosterhout en is weergegeven in afbeelding 5.21. Het bestemmingsplan ten zuiden van Oosterhout is relevant voor het dijkversterkingsproject.

Bestemmingsplan Buitengebied Valburg is een consoliderend plan dat niet voorziet in aanzienlijke ruimtelijke ontwikkelingen. Het bestemmingsplan heeft tot doel de landschappelijke, natuurlijke en cultuurhistorische waarden binnen het bestemmingsplangebied te beschermen. Daarnaast beschermt het plan het agrarische gebied tegen toenemende druk van andere doeleinden, zoals wonen en recreatie.

In deze fase van het project kan een negatief effect op landschappelijke, natuurlijke, agrarische en cultuurhistorische waarden binnen het bestemmingsplangebied niet worden uitgesloten. Het project biedt echter mogelijk kansen voor het toevoegen van recreatieve functies in het gebied, en voor het integreren van agrarische en recreatieve functies. Daarnaast zijn dijkversterkende maatregelen alleen toegestaan in gebieden met de dubbelbestemming 'Waterstaat - Waterkering. Als voorgenomen dijkversterkende maatregelen strijdig zijn met het vigerende bestemmingsplan, kunnen de maatregelen planologisch mogelijk worden gemaakt door het doorlopen van een ruimtelijke procedure.

Afbeelding 5.21 Plangebied bestemmingsplan Buitengebied Valburg. Projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok is weergegeven met een rode contour.



5.2.10 Ambitiedocument Hof van Holland, Broodkorf en Woenderskamp

Tabel 5.20 Statusinformatie ambitiedocument Hof van Holland

Status	Datum	Bevoegd gezag
vastgesteld	15 maart 2016	gemeente Nijmegen

Het ambitiedocument Hof van Holland, Woenderskamp en Broodkorf (hierna Hof van Holland) is de eindrapportage van de ontwikkelingsstrategie voor Hof van Holland. Het plangebied is weergegeven in afbeelding 5.22, waarbij het gedeelte dat overlapt met het projectgebied Wolferen-Sprok is weergegeven met een rode contour.

Binnen het plangebied Hof van Holland wordt in de komende jaren een aanzienlijk deel van de woningbouwopgave van Nijmegen gerealiseerd. In totaal komen er circa 2.900 woningen, waarvan circa 1.000 appartementen. De ontwikkeling van het gebied is gepland tussen 2017 en 2027. De drie belangrijkste kernwaarden, die leidend zijn voor de ontwikkeling van het plangebied Hof van Holland, zijn:

- 1 Hof van Holland zorgt voor een hart voor de Waalsprong;
- 2 Hof van Holland draagt bij aan een divers woonmilieu in de Waalsprong;
- 3 Hof van Holland speelt een sleutelrol in het verbinden van de verschillende deelgebieden van de Waalsprong.

Naast de bestemming wonen is binnen het gebied ruimte gereserveerd voor voorzieningen, infrastructuur, groen, water en cultuurhistorische elementen. De belangrijkste watergang wordt langs de dijkzone (een van de woonmilieus, grenzend aan de dijk) gerealiseerd, zoals weergegeven in afbeelding 5.23.

Het ambitiedocument vormt de basis voor het bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan. Deze twee plannen worden eind 2016 aan de gemeenteraad voor vaststelling aangeboden. Wanneer het nieuwe bestemmingsplan in werking treedt, komt bestemmingsplan Buitengebied Valburg te vervallen. Dijkversterkingsproject Wolferen-Sprok zal dan rekening moeten houden met het nieuwe bestemmingsplan, waarin bovenstaande gebiedsambities planologisch mogelijk worden gemaakt.

Voor dijkversterking Wolferen-Sprok zijn met name de gebiedsambities voor de waterkering (Oosterhoutsedijk) relevant. In ambitiedocument Hof van Holland wordt rekening gehouden met de noodzaak tot het verbeteren van de Oosterhoutsedijk om aan toekomstige waterveiligheidsnormen te kunnen voldoen. Er zijn twee noodzakelijke maatregelen om de dijk te versterken: piping en dijkversterking. In het voorkeursscenario, dat is afgestemd met het waterschap, worden kwelschermen aangebracht in combinatie met een dijkverhoging. In het plangebied Woenderskamp wordt toegewerkt naar het realiseren van een klimaatdijk/betrouwbare dijk, zie afbeelding 5.23. Deze maatregelen moeten meegenomen worden in het project dijkversterking Wolferen-Sprok.

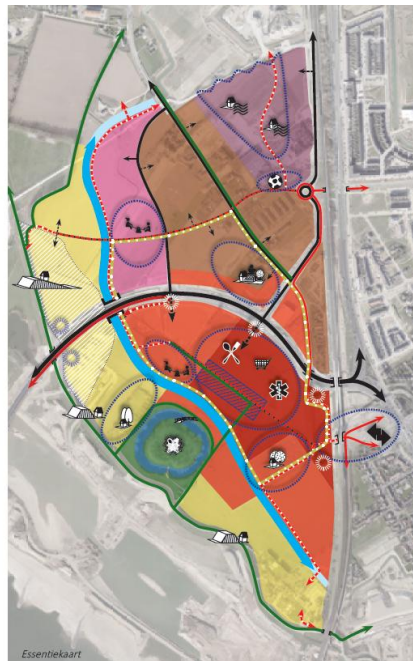
Afbeelding 5.22 Plangebied ambitiedocument Hof van Holland. Het gedeelte van het projectgebied Wolferen-Sprok dat overlapt met het ambitiedocument is weergegeven met een rode contour.



Afbeelding 5.23 Dijkzone binnen plangebied Hof van Holland is geel gearceerd.

KADERS VOOR DE ONTWIKKELING

- | | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |



5.2.11 Toekomstvisie Fort Beneden Lent

Tabel 5.21 Statusinformatie Toekomstvisie Fort Beneden Lent

Status	Datum	Bevoegd gezag
definitief	2016-2021	Stichting Fort Beneden Lent

Binnen het plangebied Hof van Holland ligt het Fort Beneden Lent, een rijksmonument met een uniek cultuurhistorische achtergrond en karakter. Voor Fort Beneden Lent is een toekomstvisie opgesteld die aansluit bij de ontwikkeling van de nieuwbouwwijk Hof van Holland. Kerndoelen uit de toekomstvisie zijn:

- behoud monumentaal erfgoed en zijn natuurlijke habitat;
- het tot stand brengen en bewaren van een evenwichtig natuurlijk milieu;
- realiseren van een publieke ontmoetingsplaats door groene educatie en inspiratie, kleinschalige culturele activiteiten, werkplaatsen en moestuinen;
- horecaontwikkeling middels een duurzaam sociaal programma.

Dijkversterking Wolferen-Sprok dient rekening te houden met de toekomstige functie van Fort Beneden Lent.

5.2.12 Bestemmingsplan Nijmegen Woonpark Oosterhout 2013

Tabel 5.22 Statusinformatie bestemmingsplan Nijmegen Woonpark Oosterhout 2013

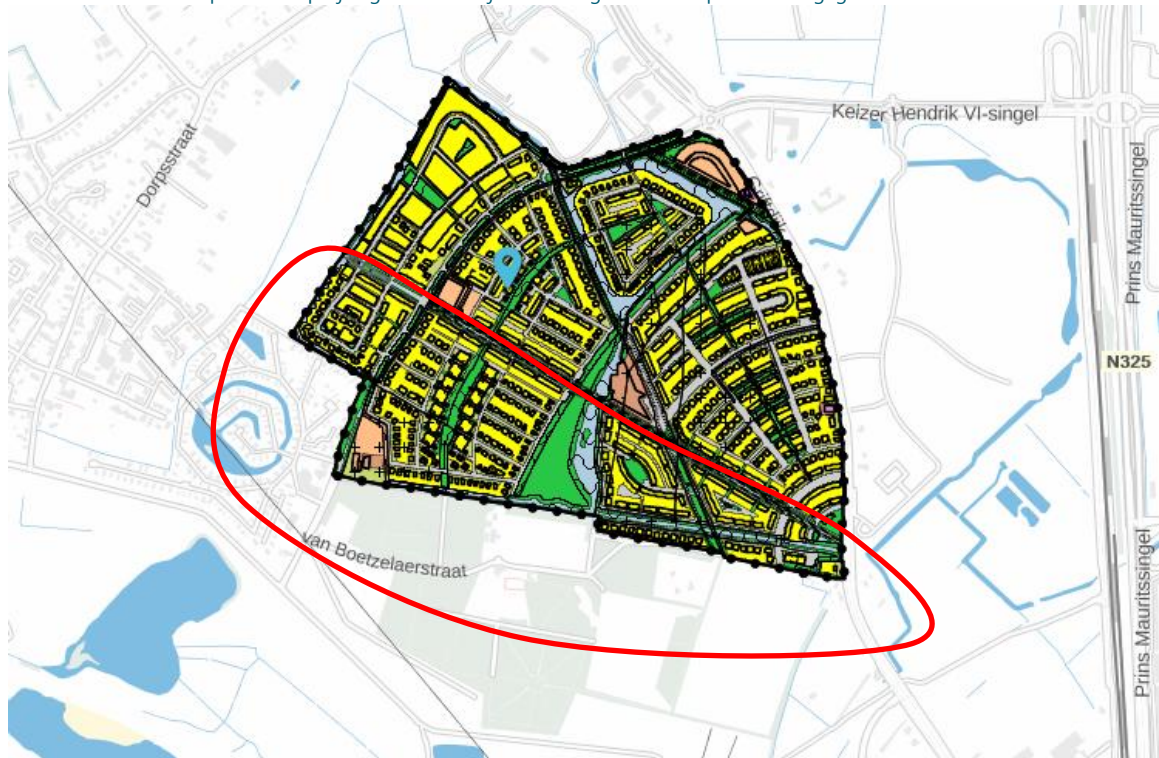
Status	Datum	Bevoegd gezag
vastgesteld	26 juni 2013	gemeente Nijmegen

Het dijkversterkingsproject Wolferen-Sprok ligt gedeeltelijk binnen het bestemmingsplan Nijmegen Woonpark Oosterhout 2013 dat op 26 juni 2013 is vastgesteld door de gemeente Nijmegen. Het bestemmingsplan heeft betrekking op de nieuwbouwwijk Woonpark Oosterhout in de Waalsprong, zoals weergegeven in afbeelding 5.24, en heeft tot doel om de verdere ontwikkeling van het gebied te ondersteunen. Het gedeelte van het bestemmingsplangebied dat onderdeel uitmaakt van het projectgebied is weergegeven met een rood contour.

De dubbelbestemming 'Waterstaat- Waterkering' is opgenomen voor een gedeelte van het bestemmingsplangebied. Binnen deze dubbelbestemming is het toegestaan om dijkversterkingsmaatregelen te realiseren. Als binnen het project dijkversterkende maatregelen gepland worden buiten de dubbelbestemming 'Waterstaat - Waterkering' is een ruimtelijke procedure benodigd.

Het doorlopen van een ruimtelijke procedure is ook nodig als de voorgenomen ontwikkelingen niet passen binnen de bestaande woon- en groenfuncties van het gebied.

Afbeelding 5.24 Plangebied bestemmingsplan Nijmegen Woonpark Oosterhout 2013. Het gedeelte van het bestemmingsplan dat overlapt met het projectgebied van dijkversterking Wolferen-Sprok is weergegeven met een rood contour.



5.2.13 Bestemmingsplan Stadsbrug

Tabel 5.23 Statusinformatie bestemmingsplan Stadsbrug

Status	Datum	Bevoegd gezag
vastgesteld	14 april 2008	gemeente Nijmegen

Een gedeelte van het dijkversterkingsproject Wolferen-Sprok ligt binnen het noordelijke deel van het bestemmingsplan Stadsbrug dat is vastgesteld op 14 april 2008 door de gemeente Nijmegen. Het bestemmingsplangebied en het deelgebied dat overlapt met het projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok zijn weergegeven in afbeelding 5.25.

Het doel van bestemmingsplan Stadsbrug is het faciliteren van de realisering van de Stadsbrug, inclusief toeleidende wegen. Het bestemmingsplan kent vijf concrete doelstellingen:

- 1 vermindering van de huidige en autonome zware belasting van de Waalbrug en het binnenstedelijk wegennet;
- 2 de afhankelijkheid van één brug over de Waal wegnemen door de verkeersafwikkeling te verdelen over twee bruggen;
- 3 de ontwikkeling van het stadsdeel Waalsprong;
- 4 de transformatie van Nijmegen West;
- 5 opvang van de beperkte beschikbaarheid van de Waalbrug door de dijkteruglegging bij Lent en/of groot onderhoud aan Waalbrug.

De dubbelbestemming 'Waterstaat - Waterkering' is niet opgenomen in het bestemmingsplan.

Dijkversterkende maatregelen zijn alleen toegestaan binnen deze dubbelbestemming.

Dijkversterkingsmaatregelen binnen het bestemmingsplangebied kunnen mogelijk worden gemaakt wanneer een ruimtelijke procedure wordt doorlopen.

Het voorgenomen project moet er daarnaast zorg voor dragen dat de functie van de Stadsbrug en de toeleidende wegen behouden blijft.

Afbeelding 5.25 Plangebied bestemmingsplan Stadsbrug



5.2.14 Bestemmingsplan Graaf Alardsingel

Tabel 5.24 Statusinformatie bestemmingsplan Graaf Alardsingel

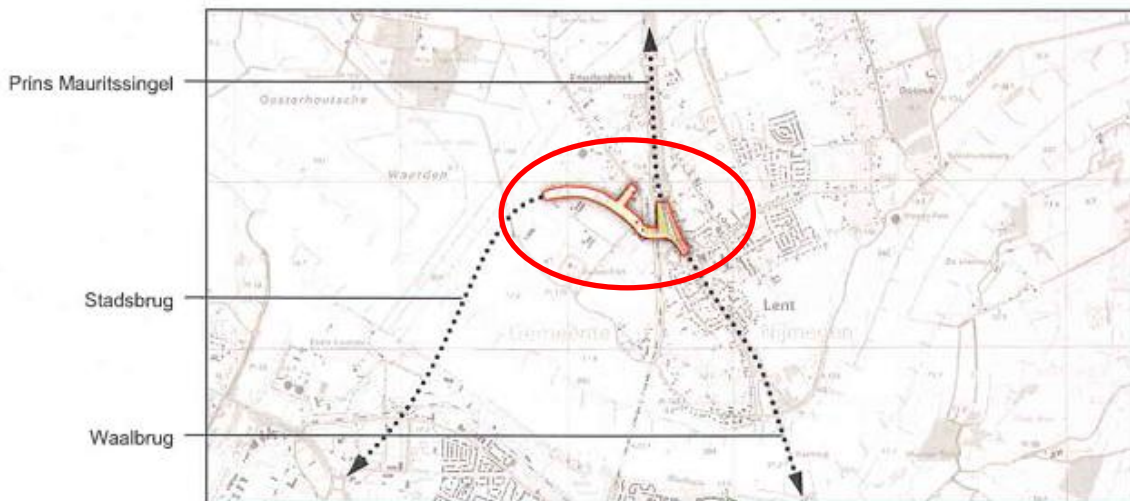
Status	Datum	Bevoegd gezag
onherroepelijk	8 oktober 2009	gemeente Nijmegen

Het project dijkversterking Wolferen-Sprok ligt gedeeltelijk binnen het bestemmingsplangebied Graaf Alardsingel, dat onherroepelijk is geworden op 8 oktober 2009. Het bestemmingsplan is opgesteld in samenhang met bestemmingsplan Stadsbrug. Ook dit bestemmingsplan heeft tot doel om de ontsluiting van het Nijmeegse stadsdeel Waalsprong te verbeteren en de verkeersbelasting van de Waalbrug en Prins Mauritsingel te reduceren door de realisatie van de Stadsbrug en Graaf Alardsingel.

De doelstelling van bestemmingsplan Graaf Alardsingel is om de aanleg van de Graaf Alardsingel te faciliteren. Deze weg ontsluit het centrumgebied van de Waalsprong zoals weergegeven in afbeelding 5.26. Het bestemmingsplangebied ligt volledig binnen het projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok.

Dijkversterkende maatregelen zijn alleen toegestaan binnen de dubbelbestemming 'Waterstaat - Waterkering'. Om dijkversterkingsmaatregelen buiten deze dubbelbestemming te kunnen realiseren moet een ruimtelijke procedure worden doorlopen. Daarnaast moet het dijkversterkingsproject Wolferen-Sprok rekening houden met de bestaande wegstructuur van de Graaf Alardsingel.

Afbeelding 5.26 Ligging bestemmingsplan Graaf Alardsingel. Het bestemmingsplan ligt volledig binnen het projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok



5.2.15 Facetbestemmingsplan Archeologie

Tabel 5.25 Statusinformatie facetbestemmingsplan Archeologie

Status	Datum	Bevoegd gezag
vastgesteld	25 juni 2014	gemeente Nijmegen

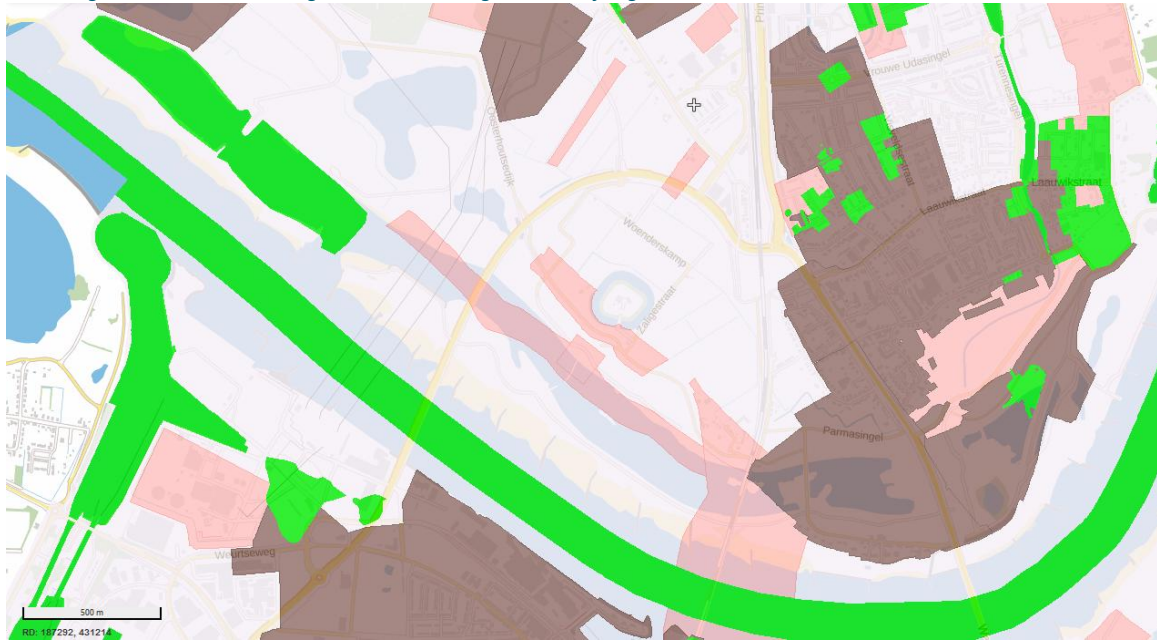
Op 25 juni 2014 heeft de gemeenteraad van de gemeente Nijmegen het facetbestemmingsplan Archeologie vastgesteld. In het facetbestemmingsplan (parapluplan) worden de archeologische waarden voorzien van een dubbelbestemming of een gebiedsaanduiding. De dubbelbestemming geldt boven de (enkelvoudige) bestemming van de gronden. Met het opstellen van het facetbestemmingsplan Archeologie worden archeologische waarden beschermd en is er sprake van een eenduidige regeling voor de hele gemeente. Het dijkversterkingsproject moet rekening houden met de hieronder benoemde criteria voor archeologie.

In het plangebied van het project Dijkversterking Wolferen-Sprok komen archeologische waarden voor variërend van klassen 0 tot 3. Een archeologische kaart van het projectgebied is weergegeven in afbeelding 5.27. Terreinen met archeologie waarde 0 betreffen gebieden zonder archeologische waarden. In gebieden met een lage, middelhoge of onbekende archeologische verwachtingswaarde, is waarde 1 van toepassing.

Wanneer een gebied is gemarkeerd als Waarde-Archeologie 2, geldt een hoge archeologische verwachtingswaarde. Ten behoeve van deze dubbelbestemming mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen of overkappingen zijnde, worden opgericht. Indien er ten behoeve van de andere, op de gronden geldende bestemming een bouwwerk wordt opgericht van meer dan 100 m², een diepte van meer dan 30 cm -Mv en meer dan 3 meter uit de fundering van een bestaand gebouw, dient aan de hand van archeologisch onderzoek of anderszins te worden aangetoond dat er op de betrokken locatie geen archeologische waarden (meer) aanwezig zijn.

In gebieden van zeer grote archeologische waarde geldt de archeologische dubbelbestemming Waarde-Archeologie 3. Ten behoeve van deze dubbelbestemming mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen of overkappingen zijnde, worden opgericht. Indien er ten behoeve van de andere, op de gronden geldende bestemming een bouwwerk wordt opgericht van meer dan 50 m², een diepte van meer dan 30 cm -Mv en meer dan 3 meter uit de fundering van een bestaand gebouw, dient aan de hand van archeologisch onderzoek of anderszins te worden aangetoond dat er op de betrokken locatie geen archeologische waarden (meer) aanwezig zijn.

Afbeelding 5.27 Uitsnede archeologische beleidskaart gemeente Nijmegen



Legenda

Groen = waarde 0

Wit = waarde 1

Roze = waarde 2

Bruin = waarde 3

5.2.16 Structuurvisie Nijmegen

Tabel 5.26 Statusinformatie structuurvisie Nijmegen

Status	Datum	Bevoegd gezag
onbekend (gepubliceerd)	december 2013 (voor periode 2013-2020)	gemeente Nijmegen

In december 2013 heeft de gemeente Nijmegen een nieuwe structuurvisie gepubliceerd. Het plangebied van de structuurvisie omvat ook het projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok, zoals weergegeven in afbeelding 5.28.

De structuurvisie beschrijft in hoofdlijnen de voorgenomen ruimtelijke ontwikkelingen in de stad en geeft de beleidskeuzes weer die de gemeente hierin maakt. Ruimtelijke plannen kunnen aan de structuurvisie worden getoetst en de visie werkt als inspiratiebron voor toekomstige ontwikkelingen. De belangrijkste thema's die in de structuurvisie worden besproken zijn:

- 1 een economisch sterke stad;
- 2 versterken van het Nijmeegse karakter;
- 3 karakteristieke wijken.

Voor het dijkversterkingsproject Wolferen-Sprok zijn deze thema's niet direct relevant, omdat ze betrekking hebben op stedelijke ontwikkelingen.

In de structuurvisie gaat de gemeente ook in op een duurzaam Nijmegen dat de Waal niet als een bedreiging beschouwt, maar juist aandacht geeft aan de nieuwe ruimtelijke mogelijkheden die de rivier biedt. In de structuurvisie besteedt de gemeente ook aandacht aan de natuurwaarden van de rivier. De maatregelen die door het Rijk worden genomen om de doorstroming en waterveiligheid te verbeteren dragen ook bij aan de gebruikswaarde en ecologische kwaliteit van de uiterwaarden.

De bovengenoemde visie van de gemeente Nijmegen wordt in het project Wolferen-Sprok vertaald in concrete maatregelen die de implementatie van ambities op het gebied van duurzame waterveiligheid, natuur en het omarmen van de Waal faciliteren.

Afbeelding 5.28 Structuurvisie Nijmegen. Het projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok is overeenkomstig met de paarse contour (Nijmegen omarmt de Waal)



5.2.17 Toekomstvisie Stad in Zicht

Tabel 5.27 Statusinformatie Toekomstvisie Stad in Zicht

Status	Datum	Bevoegd gezag
onbekend (gepubliceerd)	opgesteld in 2012 met een vooruitblik tot 2020	gemeente Nijmegen

De toekomstvisie Stad in Zicht gaat in op de vraag wat voor stad Nijmegen wil en kan zijn in 2020. Daarbij gaat de gemeente ook in op de veranderende houding ten opzichte van de Waal. Voor het eerst wordt meer ruimte gegeven aan de rivier en wordt de Waal omarmt. In de toekomstvisie is de Waal beschreven als een van de landschapselementen waar Nijmegenaren trots op zijn en die bijdraagt aan het imago van de stad. Daarnaast wordt meer waarde gehecht aan de recreatieve waarde van de Waal en groengebieden rondom de rivier voor fietsers, wandelaars en hardlopers.

Dijkversterking Wolferen-Sprok sluit aan bij deze toekomstvisie doordat de dijk op duurzame wijze wordt versterkt en waar mogelijk meer ruimte wordt geboden aan de rivier. Daarnaast zijn er binnen het project kansen om te investeren in de natuurlijke en recreatieve waarden van het gebied rondom het dijktraject. Hiermee draagt het project bij aan de implementatie van de toekomstvisie.

5.2.18 Inrichtingsplan Oosterhoutse Waarden

Tabel 5.28 Statusinformatie inrichtingsplan Oosterhoutse Waarden

Status	Datum	Bevoegd gezag
onbekend (gepubliceerd)	12 maart 2012	gemeente Nijmegen

De gemeente Nijmegen heeft op 12 maart 2012 het Inrichtingsplan Oosterhoutse Waarden gepubliceerd. De Oosterhoutse Waarden vormen het uiterwaardengebied tussen de Waaldijk in Oosterhout en de Waal, zoals weergegeven in afbeelding 5.29. Het inrichtingsplan ligt volledig binnen het dijkversterkingsproject Wolferen-Sprok.

De Oosterhoutse Waarden zijn een belangrijke schakel tussen verschillende natuurgebieden langs de rivier. Het gebied zal ontwikkeld worden tussen 2015 en 2023. Het project Oosterhoutse Waarden wordt uitgevoerd in het kader van de Nadere Uitwerking Rivierengebied (NURG). Dit programma heeft tot doel om het Natuurnetwerk Nederland te integreren in het rivierengebied. Daarnaast maken de Oosterhoutse Waarden deel uit van het programma WaalWeelde, dat tot doel heeft om de Waal en haar omgeving mooier, veiliger, natuurlijker en economisch sterker te maken.

De ambities voor het uiterwaardenplan Oosterhoutse Waarden sluiten aan bij de ambities van project Wolferen-Sprok om gelijktijdig met de dijkversterking te investeren in een aantrekkelijk gebied met sterke natuurwaarden. Het project ondersteunt daarmee de ambities voor de Oosterhoutse Waarden.

Afbeelding 5.29 Plangebied Oosterhoutse Waarden



5.3 Gemeente Lingewaard

5.3.1 Bestemmingsplan Bemmelse Waard

Tabel 5.29 Statusinformatie bestemmingsplan Bemmelse Waard

Status	Datum	Bevoegd gezag
vastgesteld	31 januari 2008	gemeente Lingewaard

Een gedeelte van het projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok ligt binnen het bestemmingsplan Bemmelse Waard dat op 31 januari 2008 is vastgesteld door de gemeente Lingewaard. In afbeelding 5.30 is het bestemmingsplangebied weergegeven. Daarbij is het projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok, dat is gelegen binnen dit bestemmingsplan, weergegeven met een rode contour.

Het bestemmingsplan vormt het planologisch-juridisch kader voor het inrichtingsplan voor de Bemmelse Waard, dat onderdeel uitmaakt van een groot natuurontwikkelingsgebied De Gelderse Poort. De doelstelling van het inrichtingsplan is dan ook natuurontwikkeling, als onderdeel van de ecologische hoofdstructuur (EHS), en rivierverruiming. Veiligheid bij hoogwater is een belangrijke ambitie van het bestemmingsplan die wordt meegenomen in de (her)inrichting van uiterwaarden van de riviereengebieden. In het bestemmingsplan wordt tevens de continuïteit van de binnen het bestemmingsplangebied gelegen steenfabriek gewaarborgd.

In de huidige situatie is de Bemmelse Waard een gebied waar recreatie, landbouw, zandwinning, natuur en een steenfabriek aanwezig zijn. Ter plaatse van het projectgebied Wolferen-Sprok zijn in het bestemmingsplan de volgende bestemmingen vastgesteld:

- agrarisch - Landschappelijke en Natuurwetenschappelijke waarden;
- natuur;
- water;
- verkeer;
- horeca;
- dubbelbestemming Waterkering;
- dubbelbestemming Grondwaterkwaliteit;
- aanduiding Dijk.

In het project dient rekening te worden gehouden met de bestaande bestemmingen. Daarbij is het nemen van dijkversterkingsmaatregelen alleen toegestaan binnen de dubbelbestemming Waterkering en de aanduiding Dijk. Indien dijkversterkende maatregelen worden genomen buiten deze aanduidingen is het nodig om een ruimtelijke procedure te doorlopen.

Dijkversterking Wolferen-Sprok past bij de ambitie van het bestemmingsplan om uiterwaarden in te richten met het oog op een betere waterveiligheid. Het project is daarmee in overeenstemming met het bestemmingsplan, indien rekening wordt gehouden met bestaande gebiedsfuncties en met de dubbelbestemming Waterkering.

Afbeelding 5.30 Plangebied bestemmingsplan Bemmelse Waard. Het projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok dat is gelegen binnen het bestemmingsplan is weergegeven met een rode contour



5.3.2 Bestemmingsplan Herinrichting Bemmelse Waard

Tabel 5.30 Statusinformatie bestemmingsplan Herinrichting Bemmelse Waard

Status	Datum	Bevoegd gezag
ontwerp	18 februari 2016	gemeente Lingewaard

De herinrichting van de Bemmelse Waard is in 2010 gestart en inmiddels opgeleverd. Het bestemmingsplan Herinrichting Bemmelse waard maakt het mogelijk om de gronden, die momenteel nog in agrarisch gebruik zijn (circa 60 hectare), opnieuw in te richten volgens maatschappelijk gewenste doelstellingen. Het gaat om de volgende bestemmingen:

- natuurontwikkeling;
- cultuurhistorie;
- recreatie.

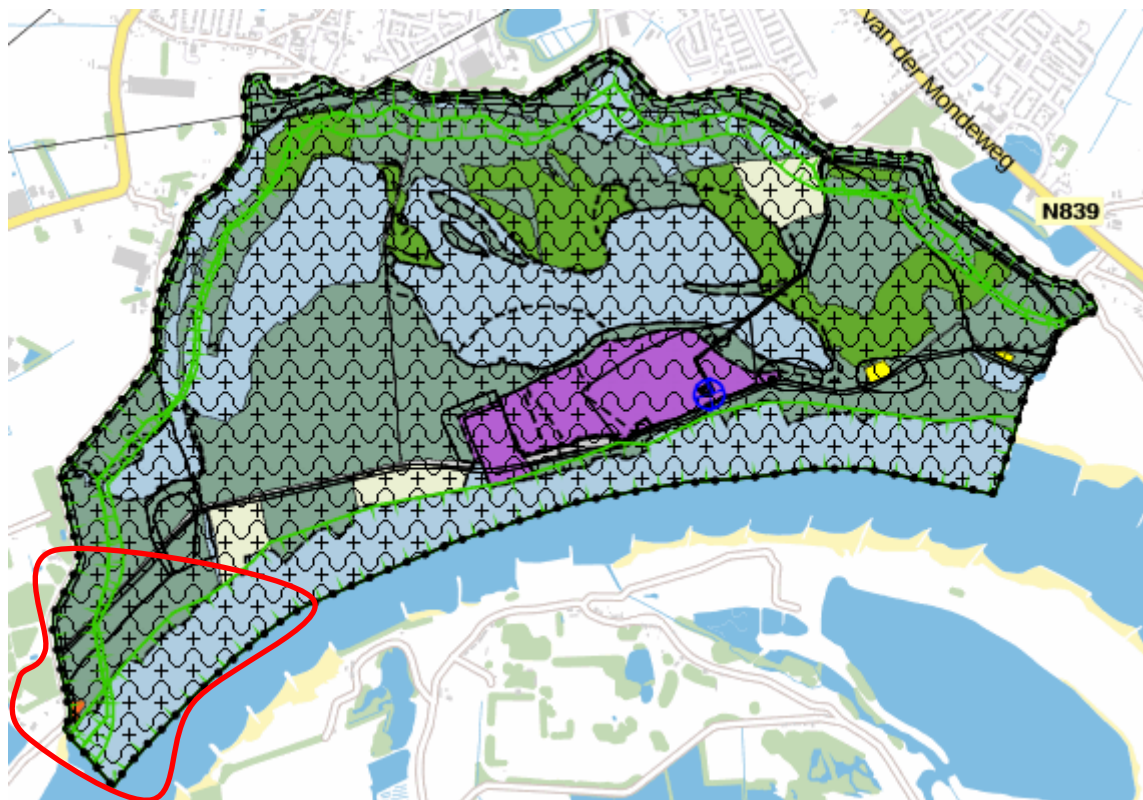
Bovengenoemde ontwikkelingen passen niet in het vigerende bestemmingsplan Bemmelse Waard uit 2008. Daarom is bestemmingsplan Herinrichting Bemmelse Waard momenteel in procedure, waarin bovenstaande doelstellingen zijn vastgelegd. Deze zijn verbeeld in afbeelding 5.31, waarbij het gedeelte van het bestemmingsplangebied, dat is gelegen binnen de grenzen van het projectgebied Wolferen-Sprok, is aangeduid met een rode contour. Naar verwachting stelt de gemeente Lingewaard in september 2016 het nieuwe bestemmingsplan vast.

In het ontwerp bestemmingsplan heeft het gehele plangebied de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering. Dit betekent dat in het gehele plangebied dijkversterkende maatregelen genomen mogen worden binnen deze dubbelbestemming. Daarnaast kent het bestemmingsplangebied dat relevant is voor dijkversterking Wolferen-Sprok de bestemmingen:

- natuur;
- water;
- horeca;
- agrarisch;
- dubbelbestemming Waarde - Archeologie 4;
- gebiedsaanduiding vrijwaringszone-dijk.

Bij het uitvoeren van dijkversterkende maatregelen moet rekening worden gehouden met de bestaande gebiedsfuncties.

Afbeelding 5.31 Plangebied bestemmingsplan Herinrichting Bemmelse Waard. Het projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok dat is gelegen binnen het bestemmingsplan is weergegeven met een rode contour



5.3.3 Bestemmingsplan Park Lingezege

Tabel 5.31 Statusinformatie bestemmingsplan Park Lingezege

Status	Datum	Bevoegd gezag
onherroepelijk	27 december 2012	gemeente Lingewaard

Het projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok is gedeeltelijk gelegen binnen bestemmingsplan Park Lingezege, dat onherroepelijk is geworden op 27 december 2012. Het bestemmingsplan faciliteert de ontwikkeling van het landschapspark Lingezege, met 1.500 hectare het grootste park van Nederland, het gebied is weergegeven in afbeelding 5.32. Het gedeelte van het bestemmingsplangebied dat overlapt met het projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok is weergegeven met een rood contour.

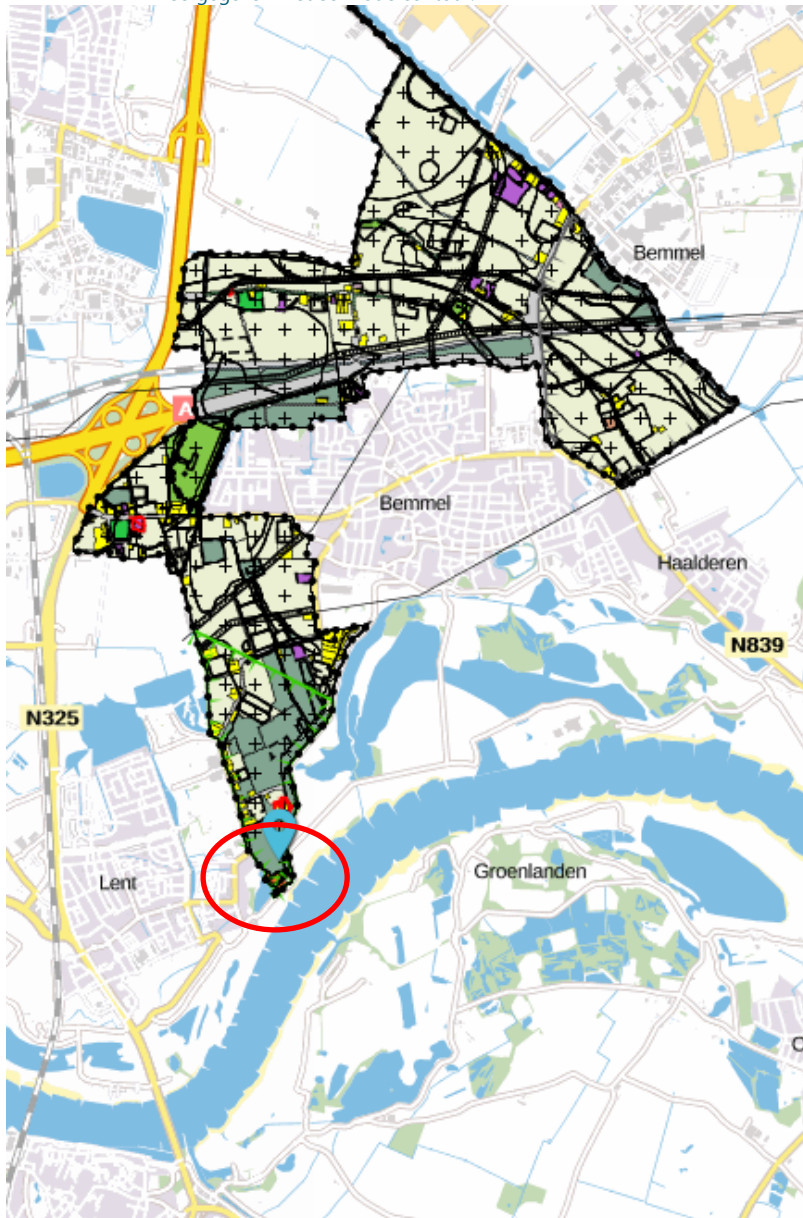
De ontwikkeling van het park moet de aantrekkelijkheid van het gebied verbeteren op gebied van natuur en recreatie. Landschap, natuur, cultuurhistorische en archeologische waarden zijn kaderstellende thema's voor ontwikkelmogelijkheden van het gebied. Op gebied van natuur streeft het bestemmingsplan naar het handhaven, beschermen, herstellen en ontwikkelen van aanwezige natuurwaarden in het Natuurnetwerk Nederland, de gebieden die vallen onder de Natuurbeschermingswet en bestaande natuur buiten deze regelingen of andere aangewezen gebieden.

Park Lingezege is door het Rijk en de provincie aangewezen als rijksbufferzone. Ondanks deze status blijft het beleidsvoornemen het creëren van een groene buffer met een restrictief bouwbeleid. Bij ontwikkelingen in het gebied heeft het bestemmingsplan de ambitie om de waterkwaliteit van watergangen en waterlichamen met een recreatieve of ecologische functie te verbeteren. Het streven is om in alle grotere watergangen natuurvriendelijke oevers aan te leggen ten behoeve van de realisatie van ecologische verbindingen als onderdeel van de ecologische hoofdstructuur. Daarnaast kent het gebied een waterbergingsopgave van 22 hectare.

De realisatie van dijkversterkingsmaatregelen is alleen toegestaan binnen de delen van het bestemmingsplangebied waarvoor de dubbelbestemming 'Waterstaat - Waterkering' is opgenomen. Als het project voornemens is dijkversterkende maatregelen te realiseren buiten de aangewezen gebieden, kan dit planologisch mogelijk worden gemaakt door het doorlopen van een ruimtelijke procedure. Daarnaast moet rekening worden gehouden met de recreatieve en natuurlijke waarden van het bestemmingsplangebied.

De ambities van het project Wolferen-Sprok bieden mogelijk kansen om bestaande recreatieve en natuurlijke waarden in het gebied verder te versterken en de waterbergende functie van het gebied te verbeteren.

Afbeelding 5.32 Plangebied bestemmingsplan Park Lingezegen. Het projectgebied dat is gelegen binnen het bestemmingsplan is weergegeven met een rode contour.



5.3.4 Structuurvisie Gemeente Lingewaard

Tabel 5.32 Statusinformatie structuurvisie Gemeente Lingewaard

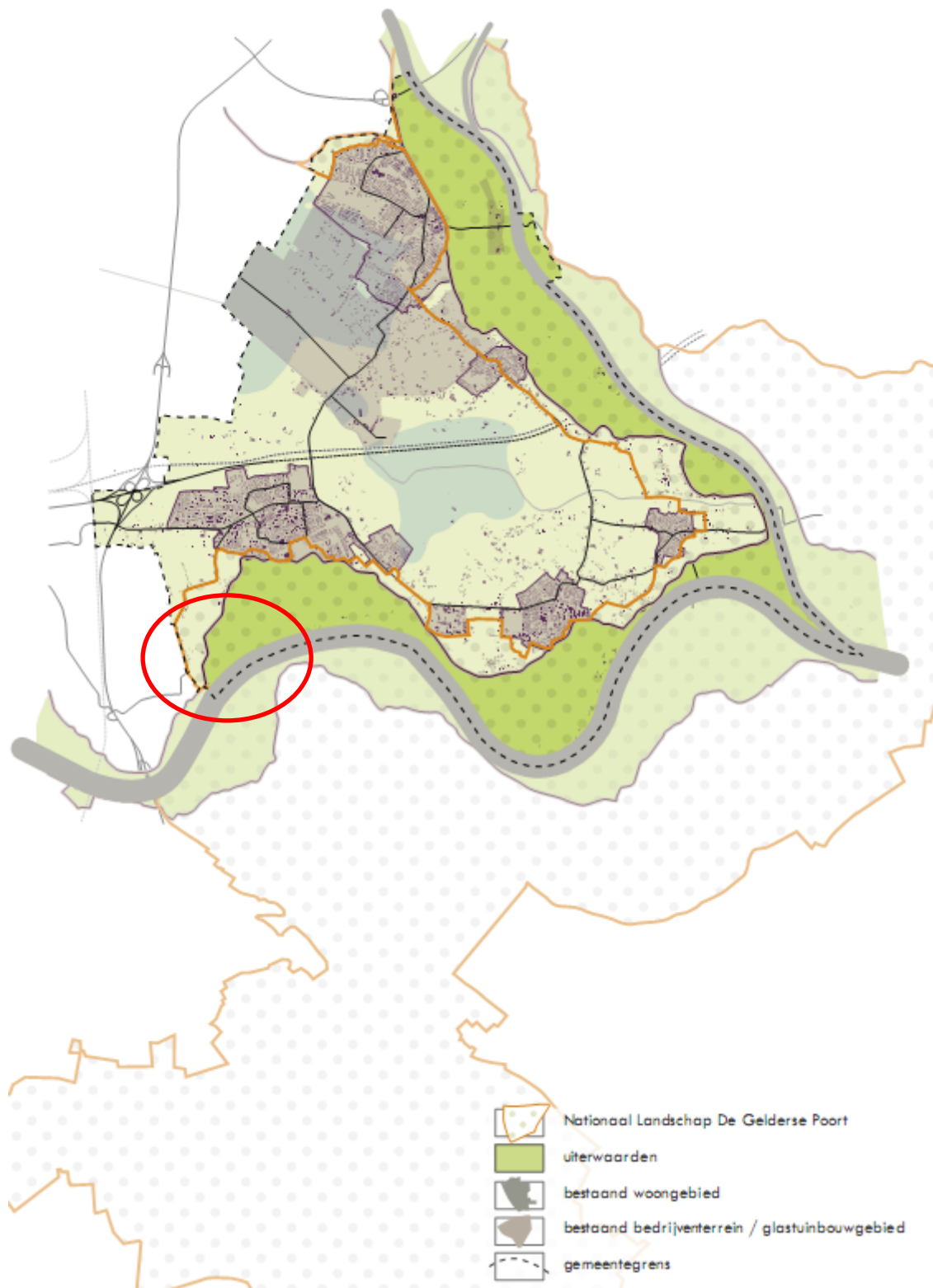
Status	Datum	Bevoegd gezag
vastgesteld	31 mei 2012 (visie voor periode 2012-2022)	gemeente Lingewaard

De Structuurvisie Gemeente Lingewaard is vastgesteld op 31 mei 2012 en betreft een visie voor de periode van 2012 tot 2022. Het gebied waarop de structuurvisie van toepassing is is weergegeven in afbeelding 5.33. Daarbij is het gedeelte van het projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok waarop de structuurvisie van toepassing is aangegeven met een rood contour.

In de structuurvisie wordt ingegaan op hoe de gemeente zich op ruimtelijk vlak in de nabije en verdere toekomst wil ontwikkelen. Het rivierlandschap wordt in de visie benoemd als een karakteriserend kenmerk van de gemeente. De uiterwaarden van de Waal vormen belangrijke natuurgebieden binnen de gemeente. Tot slot heeft de Waal ook een recreatieve waarde aangezien de uitgezette routes aan de oevers van de rivier gebruikt worden door wandelaars en fietsers. De gemeente heeft de ambitie om de recreatieve infrastructuur te verbeteren. Met name in landschapspark Park Lingezegen staan de ontwikkeling van recreatie en natuur voorop.

Het project dijkversterking Wolferen-Sprok draagt mogelijk bij aan de ontwikkeling van natuur- en recreatiewaarden in de uiterwaarden langs de Waal en draagt daarmee bij aan de ambities uit de structuurvisie.

Afbeelding 5.33 Structuurvisie Lingewaard. Het gedeelte van het projectgebied dat binnen de structuurvisie ligt is weergegeven met een rood contour.



5.4 Gemeente Neder-Betuwe

5.4.1 Bestemmingsplan Buitengebied Dodewaard en Echteld

Tabel 5.33 Statusinformatie bestemmingsplan Buitengebied Dodewaard en Echteld

Status	Datum	Bevoegd gezag
vastgesteld	30 mei 2013	gemeente Neder-Betuwe

Op 30 mei 2013 is door de gemeente Neder-Betuwe het bestemmingsplan Buitengebied Dodewaard en Echteld vastgesteld. Het projectgebied dijkversterking Wolferen-Sprok overlapt gedeeltelijk met dit bestemmingsplan, zoals weergegeven in afbeelding 5.34.

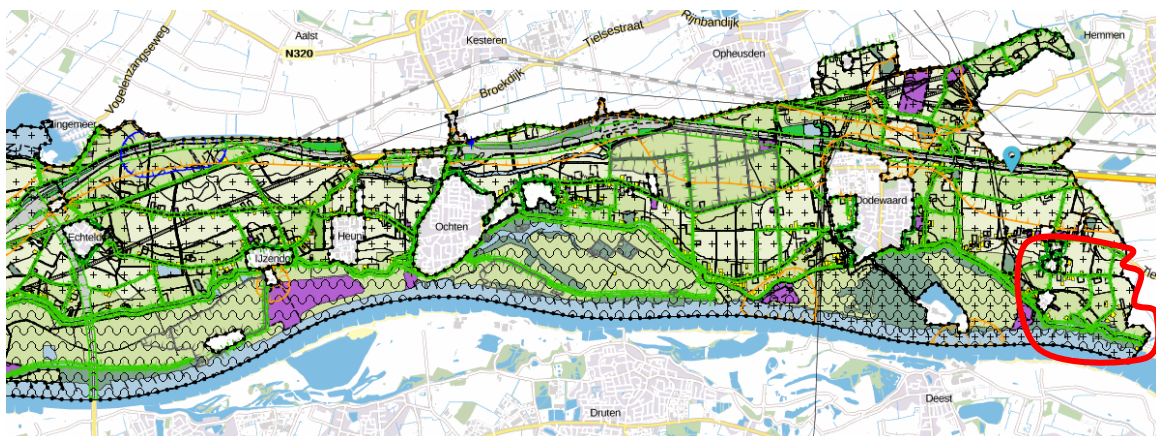
Het bestemmingsplan kent de volgende speerpunten en ambities:

- behoud en ontwikkeling landelijk, agrarisch karakter;
- hergebruik vrijkomende (agrarische) bedrijfsgronden / functiewijziging;
- behoud en herstel van natuurlijke, landschappelijke en cultuurhistorische waarden;
- duurzaam waterbeheer;
- behoud van bestaande niet-agrarische functies, waaronder burgerwoningen niet-agrarische bedrijven en maatschappelijke voorzieningen.

Het dijkversterkingsproject Wolferen-Sprok moet rekening houden met deze ambities en bestaande gebiedsfuncties (hoofdzakelijk agrarisch). Daarnaast zijn dijkversterkende maatregelen alleen toegestaan binnen de dubbelbestemming 'Waterstaat - Waterkering'. Als dijkversterkingsmaatregelen zijn voorzien buiten deze dubbelbestemming, kunnen deze planologisch mogelijk worden gemaakt door het doorlopen van een ruimtelijke procedure.

Het project voorziet in de ambitie uit het bestemmingsplan met betrekking tot duurzaam waterbeheer. Daarnaast biedt het project mogelijk kansen om agrarische waarden in het gebied te integreren met natuurlijke, landschappelijke, agrarische en cultuurhistorische gebiedsfuncties.

Afbeelding 5.34 Bestemmingsplan Buitengebied Dodewaard en Echteld en bestemmingsplan Plattelandswoningen. Het gedeelte van projectgebied Wolferen-Sprok dat overlapt met het bestemmingsplangebied is weergegeven met een rode contour.



5.4.2 Bestemmingsplan Plattelandswoningen

Tabel 5.34 Statusinformatie bestemmingsplan Plattelandswoningen

Status	Datum	Bevoegd gezag
vastgesteld	31 oktober 2013	gemeente Neder-Betuwe

Plattelandswoningen is een partiële herziening van het bestemmingsplan 'Buitengebied Dodewaard en Echteld'. De partiële herziening is op 31 oktober 2013 vastgesteld door de gemeente Neder-Betuwe. Het bestemmingsplangebied is weergegeven in afbeelding 5.34. Daarbij is het gedeelte van het projectgebied Wolferen-Sprok dat overlapt met het bestemmingsplangebied weergegeven met een rode contour. Bestemmingsplan Plattelandswoningen voegt aan de onderliggende plannen (in dit geval bestemmingsplan Buitengebied Dodewaard en Echteld) alleen een gebruiksregeling toe. Voor al het overige blijft het bepaalde in de onderliggende, de geldende, bestemmingsplannen onverminderd van kracht.

De partiële herziening is een reactie op de in werking treding van de Wet plattelandswoningen. Kern van de wet Plattelandswoningen is dat gemeenten het mogelijk kunnen maken dat agrarische bedrijfswoningen worden bewoond door personen die niet functioneel zijn verbonden met het bijbehorende bedrijf.

Bovenstaande is niet direct van toepassing op het dijkversterkingsproject Wolferen-Sprok. Wel dient het project rekening te houden met de regels van het bestemmingsplan Buitengebied Dodewaard en Echteld, dat op het projectgebied Wolferen-Sprok van toepassing is (zie paragraaf 5.4.1.).

6

CONCLUSIE: CRITERIA EN KANSEN

In deze beleidsanalyse zijn de beleidsstukken geïnventariseerd die kaderstellend zijn voor het dijkversterkingsproject Wolferen-Sprok. In de voorafgaande hoofdstukken zijn de ambities, doelstellingen en regels uit het nationale, provinciale, regionale en gemeentelijke beleid uiteengezet. In de onderstaande tabel zijn per beleidsniveau één of twee samenvattende criteria geformuleerd waar het project rekening mee moet houden. Indien van toepassing zijn daarnaast ook kansen vermeld voor oplossingsrichtingen die goed aansluiten bij het betreffende beleid. Deze criteria en kansen bieden richting aan de invulling van het project.

Tabel 6.1 Overzicht van criteria en kansen

Beleidsdocument	Criteria	Kansen
Rijksbeleid	<ul style="list-style-type: none">- bevorderen waterveiligheid grote rivieren- Waal en omliggend gebied waar mogelijk klimaatbestendig en waterrobuust inrichten	integreren wateropgaven en ruimtelijke vraagstukken
Provinciaal beleid	<ul style="list-style-type: none">- integrale aanpak van waterveiligheidsopgaven- bij afwijking van bestaande natuur-, landschaps-, en waterfuncties dienen negatieve effecten op deze kernkwaliteiten zoveel mogelijk te worden beperkt	
Regionaal beleid	<ul style="list-style-type: none">- zoeken naar integrale oplossingen waarin meerdere wateropgaven in samenhang worden aangepakt	
Gemeentelijk beleid	<ul style="list-style-type: none">- dijkversterkende maatregelen zijn alleen toegestaan binnen de dubbelbestemming 'Waterstaat - Waterkering'- zoveel mogelijk in stand houden van gebiedskwaliteiten die zijn vastgesteld in vigerende bestemmingsplannen	het dijkversterkingsproject biedt kansen om recreatieve en natuurlijke waarden in het gebied te behouden of versterken.

